



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Взрешанне 2025 г

Москва

№ АБ - 109-Р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Комплексное развитие Мурманского транспортного узла» Этап I – Железнодорожная линия: ст. Выходной – мостовой переход р. Тулома – ст. Мурмаши 2 – ст. Лавна»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22.02.2019 № ВЧ-21-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объектов капитального строительства федерального значения в рамках реализации проекта: «Комплексное развитие Мурманского транспортного узла» Этап I – Железнодорожная линия: ст. Выходной – мостовой переход р. Тулома – ст. Мурмаши 2 – ст. Лавна» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.10.2022 № ВЛ-384, от 12.01.2023 № ВЛ-13-р и от 02.11.2024 № АБ-1172-р и ходатайства федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 18.12.2024 № КМ-85/21996:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к распоряжению Федерального агентства
 железнодорожного транспорта
 от 13 февраля 2014 № 85-109-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Комплексное развитие Мурманского транспортного узла» Этап I – Железнодорожная линия: ст. Выходной – мостовой переход р. Тулома – ст. Мурманши 2 – ст. Лавна»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	3	51:01:2206002:4 (Единое землепользование 51:01:0000000:237)	Общество с ограниченной ответственностью «Молочная ферма «Полярная звезда», ИНН: 5105012725	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	123 547	737
2.	7							114
3.	8							95