



Мурманская область  
Администрация Кольского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2018

г. Кола

№ 303

**Об утверждении Порядка рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района**

В целях реализации мероприятий по признанию инвестиционных проектов, реализуемых на территории Кольского района, приоритетными инвестиционными проектами Кольского района, администрация *п о с т а н о в л я е т*:

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района.

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет».

Глава администрации

А.П. Лихолат

КОПИЯ ВЕРНА  
ГЛАВНЫЙ ИНСПЕКТОР  
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ  
ТАР Б Я



Утверждено  
постановлением  
администрации Кольского района  
от 17.03.2018 № 303

## Порядок рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района (далее – порядок, отбор инвестиционных проектов) определяет процедуры подачи и рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района (далее – Кольский район).

1.2. Отбор инвестиционных проектов осуществляется Советом по развитию предпринимательской деятельности на территории Кольского района (далее – Совет).

1.3. Субъектами инвестиционной деятельности, претендующими на признание их инвестиционных проектов приоритетными инвестиционными проектами Кольского района, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, отвечающие следующим требованиям:

- не находятся в процессе ликвидации;
- в отношении них не проводится процедура банкротства;
- не имеют просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- не имеют просроченную задолженность по ранее представленным им формам государственной и (или) муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

1.4. Инвестиционные проекты должны соответствовать одному из следующих требований:

- инвестиционный проект реализуется в приоритетных направлениях социально-экономического развития Кольского района;
- суммарный объем инвестиций по инвестиционному проекту составляет не менее 100,0 млн. рублей;
- бюджетная эффективность инвестиционного проекта (сумма всех налогов в консолидированный бюджет Кольского района в год к объему отгруженной продукции) составляет не менее 5 процентов.

1.5. Приоритетными направлениями социально-экономического развития Кольского района являются:

- производство конкурентоспособной продукции, техническое перевооружение и модернизация производства;
- строительство, реконструкция учреждений образования, здравоохранения, социальной защиты, объектов культуры, физической культуры и спорта;
- модернизация и развитие транспортной, инженерной инфраструктуры;
- обеспечение технологической и экологической безопасности объектов коммунального назначения;
- развитие внутреннего и въездного туризма на территории Кольского района;
- организация инновационных производств и привлечение новых технологий;
- создание новых рабочих мест;

- реализация на территории Кольского района федеральных, областных и муниципальных программ.

1.6. Предлагаемые к отбору инвестиционные проекты, реализуемые (планируемые к реализации) на территории Кольского района должны соответствовать критериям экономической, бюджетной и социальной эффективности, установленным согласно прилагаемой к настоящему порядку Методики оценки эффективности инвестиционных проектов (далее – методика).

## **2. Порядок подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов**

2.1. Для рассмотрения инвестиционных проектов претенденты направляют в администрацию Кольского района заявку на участие в отборе инвестиционных проектов (далее – заявка) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Заявка от имени юридического лица заверяется его печатью (при ее наличии) и подписывается лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица в соответствии с его учредительными документами, либо иным уполномоченным лицом.

Заявка от имени индивидуального предпринимателя заверяется печатью (при ее наличии) и подписывается индивидуальным предпринимателем либо его уполномоченным лицом.

Претендент представляет заявку и документы, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Порядка, на бумажном и электронном носителях лично либо посредством почтовой связи по адресу: 184381, г. Кола, Советский проспект, д. 50.

2.2. К заявке прилагаются:

1) бизнес-план с указанием экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также срока окупаемости инвестиционных затрат (далее – бизнес-план);

2) эскизный проект объекта инвестиционного проекта (в случае если объект инвестиционного проекта является предметом градостроительной деятельности);

3) гарантийное письмо кредитной организации о согласии заключить договор о предоставлении кредита на реализацию инвестиционного проекта с претендентом и наличия собственных средств претендента в размере не менее 30 % исполнения обязательств по кредитному договору;

4) копии годовой бухгалтерской отчетности (по форме, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций») за календарный год, предшествующий году подачи заявки в случае ведения бухгалтерского учета;

5) копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в случае применения специального налогового режима (по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов), за календарный год, предшествующий году подачи заявки;

6) копия платежного документа с отметкой кредитной организации, подтверждающего день начала финансирования инвестиционного проекта (в случае если претендентом на момент подачи бизнес-плана фактически уже произведены инвестиции в инвестиционный проект);

7) график ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, реконструкции (с указанием балансовой стоимости объектов) в период реализации инвестиционного проекта;

8) сведения о лицензии на осуществление видов деятельности (в случае если для осуществления соответствующего вида деятельности необходима лицензия в соответствии с законодательством Российской Федерации);

9) копии устава (типового устава в случае, если юридическое лицо действует на основании типового устава), а также всех изменений и дополнений к нему;

10) копия доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание документов, в случае, если заявка и прилагаемые к ней документы подписываются лицом, уполномоченным на совершение указанных действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Документы, указанные в подпунктах 4, 5 настоящего пункта, не представляются при реализации инвестиционного проекта юридическим лицом, созданным в году, соответствующем году подачи заявки, или индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в году, соответствующем году подачи заявки.

2.3. Претенденты вправе приложить к заявке следующие документы:

1) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не более чем за два месяца до подачи заявки (для юридических лиц);

3) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не более чем за два месяца до подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей);

4) сведения об отсутствии в отношении претендента процедур банкротства в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

2.4. Документы, предусмотренные пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка, должны быть заверены соответственно:

- подписью законного представителя юридического лица либо его уполномоченного лица;

- подписью индивидуального предпринимателя либо его уполномоченного лица.

Документы, предусмотренные пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка и содержащие более одного листа, должны быть прошиты, листы должны быть пронумерованы, на оборотной стороне последнего листа каждого документа должна быть сделана запись о количестве листов в документе.

2.5. Заявку и прилагаемые к ней документы, представленные претендентом, принимает и рассматривает отдел экономического развития администрации Кольского района (далее – Отдел).

Адрес Отдела: 184381, г. Кола, Советский проспект, д. 50.

Электронная почта – [ek\\_razv\\_admn@mail.ru](mailto:ek_razv_admn@mail.ru)

2.6. При реализации или планировании к реализации претендентом нескольких инвестиционных проектов заявка и документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, представляются по каждому инвестиционному проекту.

### **3. Порядок рассмотрения заявки на участие в отборе инвестиционных проектов.**

3.1. Поступившая заявка регистрируется в течение одного рабочего дня со дня ее поступления.

3.2. Отдел в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки проводит рассмотрение документов, приложенных к заявке, на соответствие претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и соответствие документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2 и 2.4 настоящего Порядка.

3.3. В случае если претендентом не представлены документы, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, то они запрашиваются Отделом в рамках межведомственного взаимодействия, а также с использованием сведений Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенного в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4. В случае несоответствия претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и (или) несоответствия представленных документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2 и 2.4 настоящего Порядка, Отдел в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявки направляет претенденту уведомление об отказе в приеме заявки и возвращает представленные документы с указанием причин возврата.

3.5. В случае соответствия претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2 и 2.4 настоящего Порядка, Отдел в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявки:

3.5.1. Проводит сводную интегральную оценку инвестиционного проекта, рассчитанную в соответствии с Методикой (приложение № 1 к Порядку);

3.5.2. Подготавливает заключение о целесообразности (нецелесообразности) признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Кольского района;

3.5.3. Направляет заявку на рассмотрения в Совет с приложением:

- бизнес-плана;

- эскизного проекта объекта инвестиционного проекта (при наличии);

- сводной интегральной оценки инвестиционного проекта, рассчитанной в соответствии с Методикой;

- заключения о целесообразности (нецелесообразности) признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом муниципального образования.

#### **4. Порядок проведения отбора инвестиционных проектов.**

4.1. Совет на основании представленных Отделом документов, указанных в пункте 3.5.3 настоящего Порядка, проводит отбор инвестиционных проектов и принимает решение о признании (не признании) инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Кольского района.

**Методика  
оценки эффективности инвестиционных проектов**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика оценки эффективности инвестиционных проектов (далее – методика, оценка) определяет процедуру проведения и механизм оценки эффективности инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района.

1.2. Целью проведения оценки является расчет сводной интегральной оценки эффективности инвестиционных проектов на основе критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности, приведенных в приложении к методике.

2. Проведение оценки эффективности инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Кольского района:

2.1. Количественная оценка критериев, указанных в пункте 1.2 настоящей методики, рассчитывается в баллах.

2.2. Проведение оценки осуществляет отдел экономического развития администрации Кольского района.

2.3. Оценка рассчитывается на основе анализа документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 Порядка, представленных претендентами.

2.4. Расчет итогового значения критерия в баллах производится путем перемножения оценки значения критерия и веса критерия.

2.5. Сводная интегральная оценка инвестиционного проекта производится путем сложения итоговых значений всех критериев в баллах.

2.6. Инвестиционный проект считается эффективным, если сводная интегральная оценка превышает значение 60 баллов.

---

Приложение  
к Методике оценки  
эффективности инвестиционных  
проектов

**Критерии оценки эффективности инвестиционного проекта**

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Вес критерия	Оценка значения критерия (от 0 до 1 балла)	Итоговое значение критерия в баллах
1	Соответствие инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития Кольского района	да	20	1	
		нет		0	
2	Объем инвестиций в проект в течение первых трех лет	от 10 до 50 млн. руб. включительно	20	0,3	
		от 51 до 100 млн. руб. включительно		0,7	
		от 101 млн. руб. и выше		1	
3	Прогнозируемые налоговые отчисления в консолидированный бюджет Кольского района в период окупаемости проекта	от 0,01 до 0,5 млн. руб. включительно	20	0,3	
		от 0,51 до 5,0 млн. руб. включительно		0,7	
		от 5,01 млн. руб. и выше		1,0	
4	Количество вновь созданных рабочих мест	от 1 до 10 включительно	20	0,3	
		от 11 до 30 включительно		0,7	
		от 31 и выше		1,0	
5	Срок окупаемости	менее 5 лет	10	1	
		более 5 лет		0,5	
6	Успешный опыт реализации инвестиционных проектов	да	10	1	
		нет		0	

## В администрацию Кольского района

## Заявка на участие в отборе инвестиционных проектов

---

(наименование инвестиционного проекта)

Наименование претендента:

---

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел./факс: \_\_\_\_\_

Идентификационный номер (ИНН) \_\_\_\_\_

Наименование, местонахождение объекта инвестиционного проекта

Краткое описание инвестиционного проекта:

Характеристики инвестиционного проекта:

Начало реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Дата ввода объекта инвестиционного проекта в эксплуатацию: \_\_\_\_\_

Срок окупаемости инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Инвестиционные вложения: \_\_\_\_\_

Источники финансирования:

- собственные средства претендента \_\_\_\_\_

- заемные средства \_\_\_\_\_

Наименование кредитной организации: \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
дата

МП