

« У Т В Е Р Ж Д А Ю »
Начальник
Управления земельными ресурсами
администрации Кольского района

{подпись, М.П.}

К.Е. Полякова
11 мая 2021 года

ПРОТОКОЛ
аукциона по извещению № № 020421/1566871/02
ЛОТ № 9

Место проведения: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50, актовЫй зал
Дата проведения: 11 мая 2021 года
Время проведения: 10:00
Присутствовали:

Председатель Комиссии: (аукционист) Снопок Ирина Константиновна, ведущий юрисконсульт МКУ "ХЭС Кольского района"

Члены комиссии:

Полякова Ксения Евгеньевна, начальник Управления земельными ресурсами администрации Кольского района;
Леонова Яна Владимировна, заместитель начальника Управления земельными ресурсами администрации Кольского района;
Сторожева Оксана Сергеевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления земельными ресурсами администрации Кольского района;
Соловьева Светлана Сергеевна, старший инспектор сектора муниципального имущества и земельных ресурсов отдела по обеспечению деятельности администрации МКУ "ХЭС Кольского района";
Субботина Светлана Владимировна, старший инспектор сектора муниципального имущества и земельных ресурсов отдела по обеспечению деятельности администрации МКУ "ХЭС Кольского района".

В соответствии с приказом Министерства имущественных отношений Мурманской области от 18.05.2020 № 118 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», приказом Управления земельными ресурсами администрации Кольского района от 02.04.2021 № 06-21 «Об организации аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», приказом Управления земельными ресурсами администрации Кольского района от 09.04.2021 № 07-21 «О внесении изменений в аукционную документацию, утверждённую приказом УЗР Кольского района от 02.04.2021 № 06-21 «Об организации аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе проведение которого назначено на 11.05.2021 г. в 10:00 час. по адресу: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50.

Предмет аукциона:

ЛОТ № 9 (9):

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 51:01:0301001:142;
площадь: 598 кв.м.;
местоположение земельного участка: Мурманская обл., Кольский муниципальный район, городское поселение Кильдинстрой, пгт. Кильдинстрой;
категория земель: земли населенных пунктов;
разрешённое использование: ведение садоводства;
для использования в целях: ведение садоводства;
границы земельного участка: в соответствии Выпиской из ЕГРН;
вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
ограничения (обременения): не установлены.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 3 715, 91 руб. (1,5% от кадастровой стоимости).

«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 111, 48 руб.

Размер задатка (100% от начальной цены): 3 715, 91 руб.

Срок аренды: 10 (десять) лет. (Определен в соответствии с п.п. 1 п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с формированием земельного участка для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности после проведения процедуры предварительного согласования в рамках ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, заявление вх. от 05.07.2018 г. № 2101/14, публикация от 27.07.2018 г. № 270718/0241074/03.)

Сведения о лицах, явившихся к участию в аукционе:

№ карточек	Наименование лица, допущенного к участию в аукционе
1	Гражданин Российской Федерации Александров П.А.
2	Гражданин Российской Федерации Владимиров А.В.

Сведения о предложении цены предмета аукциона:

Номер «Шага аукциона»	Предпоследнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона
—	—	—

Номер «Шага аукциона»	Последнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший цену предмета аукциона
-0-	3 715,91 (три тысячи семьсот пятнадцать) рублей 91 копейка	Гражданин Российской Федерации Александров П.А. <i>{персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»}</i>

Сведения о результатах аукциона: аукцион по ЛОТУ № 9 признан не состоявшимся на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации:

- В связи с отсутствием после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона по ЛОТУ № 9.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте (п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

