

**Мурманская область**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛЬСКОГО РАЙОНА**

**(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от \_\_\_\_\_\_\_ г. Кола N \_\_\_\_**

Об утверждении правил приватизации служебных жилых помещений

муниципального жилищного фонда Кольского района, предоставленного сотрудникам ГОБУЗ «Кольская ЦРБ»

В целях реализации положений закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Кольский район, Совет депутатов Кольского района ***р е ш и л :***

1. Утвердить прилагаемые правила приватизация служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда Кольского района, предоставленного сотрудникам ГОБУЗ «Кольская ЦРБ».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Кольское слово» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кольского района в сети "Интернет".

Глава Кольского района А.С. Малхасян

Утверждены

решением Совета депутатов

Кольского района

от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года

**Правила**

**приватизации служебных жилых помещений**

**муниципального жилищного фонда Кольского района, предоставленного сотрудникам ГОБУЗ «Кольская ЦРБ»**

1. Передача в собственность граждан служебных жилых помещений, входящих в состав специализированного жилого фонда муниципального образования Кольский район и расположенных на территории сельских поселений Кольского района (далее – служебные помещения), осуществляется при наличии соответствующего волеизъявления граждан органом, уполномоченным распоряжаться жилищным фондом муниципального образования Кольский район (далее – уполномоченный орган).

2. Решение о бесплатной передаче в собственность граждан служебных жилых помещений, расположенных на территории сельских поселений Кольского района, принимается при одновременном соблюдении следующих условий:

2.1. Наличие действующих трудовых отношений с ГОБУЗ «Кольская ЦРБ».

2.2. Наличие непрерывного стажа работы на должностях в учреждении, указанном в пункте 2.1. настоящего порядка, не менее 15 (пятнадцати) лет.

2.3. Регистрация гражданина, проживающего в служебном помещении, и совместно проживающих с ним членов его семьи по месту жительства на территории муниципального образования Кольский район в течение 15 (пятнадцати) лет.

2.4. Отсутствие у гражданина, проживающего в служебном помещении, и совместно проживающих с ним членов его семьи иных жилых помещений на территории Российской Федерации, предоставленных им по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого фонда или коммерческого найма, а также жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности в течение последних 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о передаче в собственность служебного жилого помещения.

2.5. Наличие у гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи нереализованного права на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения.

3. Перечень документов предоставляемых гражданами в уполномоченный орган для принятия решения о приватизации служебных жилых помещений, порядок и сроки принятия данного решения регламентируются нормативно-правовым актом администрации Кольского района.