

Человек



Мурманская область  
Администрация Кольского района

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.10.2024

г. Кола

№ 163

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района и городского поселения Кола Кольского района на 2025 год

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района и городского поселения Кола Кольского района на 2025 год (далее - Программа профилактики).

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет».

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления муниципального контроля администрации Кольского района Симоновича А.А.

Глава Кольского района

А.П. Лихолат

КОПИЯ ВЕРНА  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ

ЦАР Е.Я.



Утверждена  
распоряжением  
администрации Кольского района  
от 14.12.2024 № 363

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских  
поселений Кольского района и городского поселения Кола Кольского района  
на 2025 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района и городского поселения Кола Кольского района (далее – Программа), устанавливает перечень проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

- земли, земельные участки или части земельных участков в границах муниципальных образований: городского поселения Кола Кольского района; сельских поселений Кольского района.

- деятельность, действия (бездействие), а также результаты деятельности контролируемых лиц при использовании/неиспользовании объектов контроля, указанных в абзаце втором настоящего пункта.

**1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Вид контроля: муниципальный земельный контроль

Предметом муниципального земельного контроля является:

- соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственности;

- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, формируется по итогам контрольной деятельности администрации Кольского района.

Полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля с 01.01.2022 года реализуются администрацией Кольского района в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ), а также принятыми в соответствии с ним Положениями о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Кольского района, утвержденным решением Совета депутатов Кольского района от 25.11.2021 № 4/14, а также о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения Кола Кольского района, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Кола Кольского района от 18.11.2021 № 26/139 (далее – Положения).

Положениями о муниципальном земельном контроле определено:

- система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется;

- плановые контрольные мероприятия при осуществлении муниципального контроля не проводятся, внеплановые контрольные мероприятия проводятся только после согласования с органами прокуратуры, за исключением проведения внеплановых документарных проверок.

В 2024 году на проведение проверок постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлен ряд ограничений.

За истекший период по состоянию на 10.12.2024 администрацией Кольского района проведена 1 внеплановая выездная проверка по согласованию с органом прокуратуры по соблюдению обязательных требований действующего законодательства, по результатам которой составлен акт с признаками нарушения. Контролируемому лицу выдано предписание, материалы направлены в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области для рассмотрения и принятия мер в соответствии с законодательством. По результатам рассмотрения возбуждено дело об административном правонарушении по статье 7.1. КоАП и принято решение о привлечении лица к административной ответственности в виде предупреждения.

Проведено 52 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, из них 33 выездных обследований, 19 наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности).

При рассмотрении сведений о причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, указанным в обращениях (заявлениях) граждан или организаций, информации о признаках нарушения обязательных требований, администрацией Кольского района осуществлялись профилактические мероприятия.

В рамках развития и осуществления профилактической деятельности в 2024 году:

- осуществлялось информирование подконтрольных субъектов и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет», сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в адрес подконтрольных субъектов направлялись информационные письма;

- осуществлялось консультирование подконтрольных субъектов по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, а также соблюдения обязательных требований, установленных законодательством, путем дачи разъяснений по средству возможных источников связи, в том числе по результатам рассмотрения обращений, в телефонном режиме, на личном приеме, в ходе проведения профилактических или контрольных мероприятий;

- обобщалась и анализировалась правоприменительная практика контрольной деятельности в рамках осуществления муниципального земельного контроля и размещался доклад о правоприменительной практике, с публичным обсуждением проекта доклада на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет»;

- за истекший период подконтрольным субъектам объявлено 39 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2024 году наиболее значимыми проблемами являются:

- низкий уровень информированности подконтрольных субъектов о необходимости соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами при использовании объектов земельных отношений;

- бездействие подконтрольных субъектов;
- сознательное уклонение подконтрольных субъектов от соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами;
- ограничения на проведение проверок.

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Цели программы	<p>1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми подконтрольными субъектами;</p> <p>2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести подконтрольных субъектов к нарушениям обязательных требований, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>3) Создание условий для доведения обязательных требований до подконтрольных субъектов, повышение информированности о способах их соблюдения</p>
Задачи программы	<p>1) Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований.</p> <p>2) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, разработка мероприятий, направленных на их устранение.</p> <p>3) Повышение информированности подконтрольных субъектов о способах соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.</p>

## 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1.	Информирование подконтрольных субъектов и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет», сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	В течении года по мере необходимости	Заместитель начальника управления муниципального контроля администрации Кольского района, либо его замещающее
2.	Консультирование подконтрольных субъектов и иных представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, а также соблюдения обязательных	В течении года по мере необходимости	Заместитель начальника управления муниципального контроля администрации

	требований земельного законодательства при использовании земельных участков, путем дачи разъяснений по средству возможных источников связи, в том числе по результатам рассмотрения обращений, в телефонном режиме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактических или контрольных мероприятий		Кольского района, лицо его замещающее
3.	Обобщение правоприменительной практики путем подготовки, утверждения и размещения доклада о правоприменительной практике, с публичным обсуждением проекта доклада на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет»	До 1 марта года, следующего за отчетным	Заместитель начальника управления муниципального контроля администрации Кольского района, лицо его замещающее
4.	Объявление подконтрольному субъекту предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или о признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	В течении года по мере необходимости	Заместитель начальника управления муниципального контроля администрации Кольского района, лицо его замещающее
5.	Профилактический визит по месту осуществления деятельности подконтрольных субъектов в форме профилактической беседы	В течении года по мере необходимости.	Заместитель начальника управления муниципального контроля администрации Кольского района, лицо его замещающее

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Отчетные показатели
1.	Информирование подконтрольных субъектов и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет» сведений, предусмотренных пунктом 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Исполнено / не исполнено
2.	Консультирование подконтрольных субъектов и иных представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, а также соблюдения обязательных требований земельного законодательства при использовании земельных участков, путем дачи разъяснений по средству возможных источников связи, в том числе по результатам рассмотрения обращений, в телефонном режиме, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактических или контрольных мероприятий	Количество данных разъяснений
3.	Обобщение правоприменительной практики путем подготовки, утверждения и размещения доклада о правоприменительной практике, с публичным обсуждением проекта доклада на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет»	Исполнено / не исполнено
4.	Объявление подконтрольному субъекту предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или о признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Количество выданных предостережений
5.	Профилактический визит по месту осуществления деятельности подконтрольных субъектов в форме профилактической беседы	Количество проведенных визитов