



ООО «ТЕПЛОНОРД»

ул. Орловская, д.1, лит.А, пом. 55Н
г. Санкт-Петербург, 191124
Телефон/Факс: 8 (812) 616-02-12
Электронная почта: teplonord@mail.ru
ИНН 7841501872, КПП 784101001

15.04.2025г. исх. №116

Главе Кольского района
Лихолату А.П.

184381, Мурманская область, г. Кола, пр-т Советский, д.50
тел./факс: 8(815-53)3-33-57, e-mail: adm@akolr.gov-murman.ru

Уважаемый Александр Павлович!

Во исполнение п. 3.2. приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду» направляем План мероприятий по подготовке объектов ООО «ТЕПЛОНОРД» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

Приложение: План мероприятий по подготовке объектов ООО «ТЕПЛОНОРД» к отопительному периоду 2025-2026 г.г. – на 05 л., в 01 экз.

С Уважением!

Генеральный директор,
Меновщиков М.Н.

исп. Шелковский А.Н.
Тел.: 8(812)616-02-12

УТВЕРЖДЕНО
Приказом о разработке плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. № 8 от 25.03.2025 г.

П Л А Н
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТОВ ООО "ТЕПЛОНОРД"
К ОТОПИТЕЛЬНУМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 г.г.

г. Санкт-Петербург
2025 г.

**План мероприятий по подготовке объектов ООО "ТЕПЛОНОРД"
к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

№№ п/п	Наименование мероприятий	Результат выполнения мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Выполнение	Пункт оповещного листа Правила обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (Приложение №2 Расчет индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций)
1	Обеспечение наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	до 31.08.2025	Начальник отдела труда и заработной платы		1.1.1
2	Формирование (актуализация) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (ОПО)	В случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее – ОПО) Перечень инструкций в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	не требуется	Служба производственного контроля		1.1.4.1
3	Формирование (актуализация) перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования (не ОПО)	В случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО Перечень инструкций в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	до 31.08.2025	Генеральный директор		1.1.4.2
4	Разработка (актуализация) инструкций по эксплуатации объектов теплоснабжения, производственных инструкций оборудования	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, производственные инструкции оборудования	Не учтена необходимость предоставления производственных инструкции для ОПО (пункт дополнен)	Ведущий инженер		1.1.5
5	Проведение проверки знаний в области технической эксплуатации энергоустановок потребителей и тепловых энергоустановок	Документы проверки знаний технической эксплуатации энергоустановок потребителей и тепловых энергоустановок	до 30.09.2025	Ведущий инженер		1.1.6.1
6	Проведение проверки знаний в области промышленной безопасности	Документы проверки знаний в области промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	не требуется	Служба производственного контроля		1.1.6.2
7	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Документы, подтверждающие проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте ст.10 № 116-ФЗ от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	не требуется	Служба производственного контроля		1.1.7
8	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Для объектов не отнесенных к ОПО п. 2.1.2, п. 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 31.08.2025	Генеральный директор		1.1.8.1
9	Актуализация организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования на ОПО	при эксплуатации оборудования на ОПО п. 228 Правил промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	не требуется	Служба производственного контроля		1.1.8.2
10	Разработка (актуализация) инструкций по охране труда	Инструкции по охране труда	до 31.08.2025	Начальник Службы охраны труда		1.1.9
11	Разработка порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска	Утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребующих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	до 31.08.2025	Начальник Службы охраны труда		1.1.9

12	Утверждение перечня работ выполняемых по нарядам-допускам	Утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска Правила по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н	до 31.08.2025	Начальник Службы охраны труда	1.1.9
13	Разработка программ и проведение противоаварийных тренировок	Программы и журналы противоаварийных тренировок п. 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 п. 236 Правил промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	до 31.08.2025	Ведущий инженер	1.1.10
14	Разработка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 31.08.2025	Главный инженер	1.2.1
15	Разработка температурных графиков систем теплоснабжения	Температурные графики п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 31.08.2025	Ведущий инженер	1.2.1
16	Разработка эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения, актуализация плана тепловой сети, оперативной и эксплуатационной (расчетной) схем, профилей теплотрасс с нанесением линии статического давления, перечня газоопасных камер и проходных каналов.	Эксплуатационные инструкции по ведению и контролю режимов работы системы п. 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 30.09.2025	Главный инженер	1.2.1
17	Проведение режимно-наладочных испытаний энергоустановок, утверждение режимных карт	Техническое отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний, Утвержденные режимные карты, п. 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 30.09.2025	Главный инженер	1.2.2
18	Разработка (актуализация) инструкции по эксплуатации установок для доктовой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.	Инструкции по эксплуатации установок для доктовой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	до 31.08.2025	Главный инженер	1.3
19	Ввод в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии на источниках тепловой энергии	Акты ввода в эксплуатацию	до 31.08.2025	Ведущий инженер	1.4
20	Проведение периодической проверки узлов учета тепловой энергии, в т.ч. результатов поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета тепловой энергии	Акты периодической проверки узла учета (в случае организации коммерческого учета)	до 31.08.2025	Ведущий инженер	1.4
21	Оформление актов разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон	Акт разграничения принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон	до 31.08.2025	Договорной отдел	1.4
22	Оформление планов текущего, среднего и капитального ремонтов	Нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, п. 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 15.04.2025	Генеральный директор, ПТО	1.5
23	Выполнение плана среднего и капитального ремонтов с оформлением актов приема объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей, протоколов испытаний и наладки, выполнение текущего ремонта (ППР)	Акты приема объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей, Протоколы испытаний и наладки п. 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО	до 24.10.2025	ПТО	1.5

34	Проведение измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов с оформлением актов (при эксплуатации дренажных и катодных установок)	Дренажные и катодные установки, а также при каждом изменении режима работы установок электрохимической защиты и при изменениях, связанных с развитием сети подземных сооружений и источников блуждающих токов п.6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержд. приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	Определить перечень объектов, для которых необходимо, - оформить приложением к плану, до 30.08.2025 (оформляется справка об отсутствии объектов вблизи источников блуждающих токов)	Главный инженер	1.6.8
35	Заключение договора поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Договор поставки основного топлива, заключенный на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	до 31.08.2025	Генеральный директор, топливная служба	1.6.10.1
36	Обеспечение запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запаса топлива, с подтверждением данными по учету	Подтверждение наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запаса топлива	до 30.09.2025	Топливная служба	1.6.10.2
37	Формирование и обеспечение перечня запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ с оформлением результатов в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета	Перечень запасов материалов, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, п. 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115	до 30.09.2025	Генеральный директор	1.6.11
38	Проведение инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ с оформлением результатов в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета	Результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н	до 30.09.2025	Управление бухгалтерского учета, ПТО	1.6.11.1
39	Оформление лицензии на эксплуатацию взрыва, пожаро-опасных объектов или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	Лицензия или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, Договор обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.	не требуется	Служба производственного контроля	1.6.12
40	Разработка и согласование с органами местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437 - прилог (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	до 01.04.2025	Генеральный директор	1.8
41	Обеспечение выполнения в установленные сроки предписаний Ростехнадзора, влияющих на надежность работы в отопительный период.	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований п. 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением	до 31.08.2025	Генеральный директор	2

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОНОРД"



М.Н. Меновников