



Правительство  
Мурманской области

# Инвестиционный профиль КОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



 2025

#насеверезить



Уважаемые инвесторы!

Кольский округ— благоприятное место с развитой транспортной, коммунальной и социальной инфраструктурой.

Привлечение инвестиций в экономику округа является одним из приоритетов деятельности моей команды. Наша инвестиционная политика направлена на поддержку конкурентоспособности, снижение административных барьеров, сопровождение перспективных проектов и установление взаимовыгодного сотрудничества.

Для открытого диалога и оперативного решения вопросов создана виртуальная приемная, где субъекты малого и среднего предпринимательства смогут получить квалифицированную консультацию.

Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным и стабильным, что положительно скажется на развитии экономики муниципалитета.

Совместными усилиями мы сделаем наш район еще красивее и комфортнее для жителей и гостей Мурманской области!

Александр Лихолат,

глава Кольского округа



📍 г. Кола, пр. Советский, 50

☎ +7 (815 53) 33-357

✉ [serizpp@akolr.gov-murman.ru](mailto:serizpp@akolr.gov-murman.ru)

#насеверезить



## Преимущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

✓ Второй по площади  
муниципалитет

Мурманской области

✓ Город Кола —  
административный центр и древнейший город  
Кольского полуострова, основанный в 1565 году

### Выгодное расположение

12 км от города Колы до областного центра

С севера омывается водами Баренцева моря и имеет прямой  
выход в Мировой океан и на трассы Северного морского пути

На территории находится международный аэропорт «Мурманск»

### Богатые биоресурсы

По территории округа протекают две крупные реки Кольского  
полуострова, в которых водится атлантический лосось

В водах Баренцева моря обитает множество видов рыб:  
треска, пикша, морской окунь, камбала и другие

### Уникальные достопримечательности

Первая каменная постройка на Кольской земле

Село Териберка — одно из самых популярных туристических  
направлений Русского Севера

## Вся территория — особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ☉ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ☉ земельные участки без проведения торгов
- ☉ процедура свободной таможенной зоны

от 1 млн рублей капвложений в проект

[Подробнее](#)

## Опорный населенный пункт российской Арктики

Стратегически важный населенный пункт  
с системной государственной поддержкой

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

33,2 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2024 г.



8,9 тыс. чел.

население города Кола на 01.01.2024 г.



30,9 тыс. кв. км

площадь



34

населенных пункта



## Транспортная доступность

### Автотранспорт

Р-21 «Кола»

Санкт-Петербург → Петрозаводск →  
Мурманск → Печенга → Борисоглебский

### Железная дорога

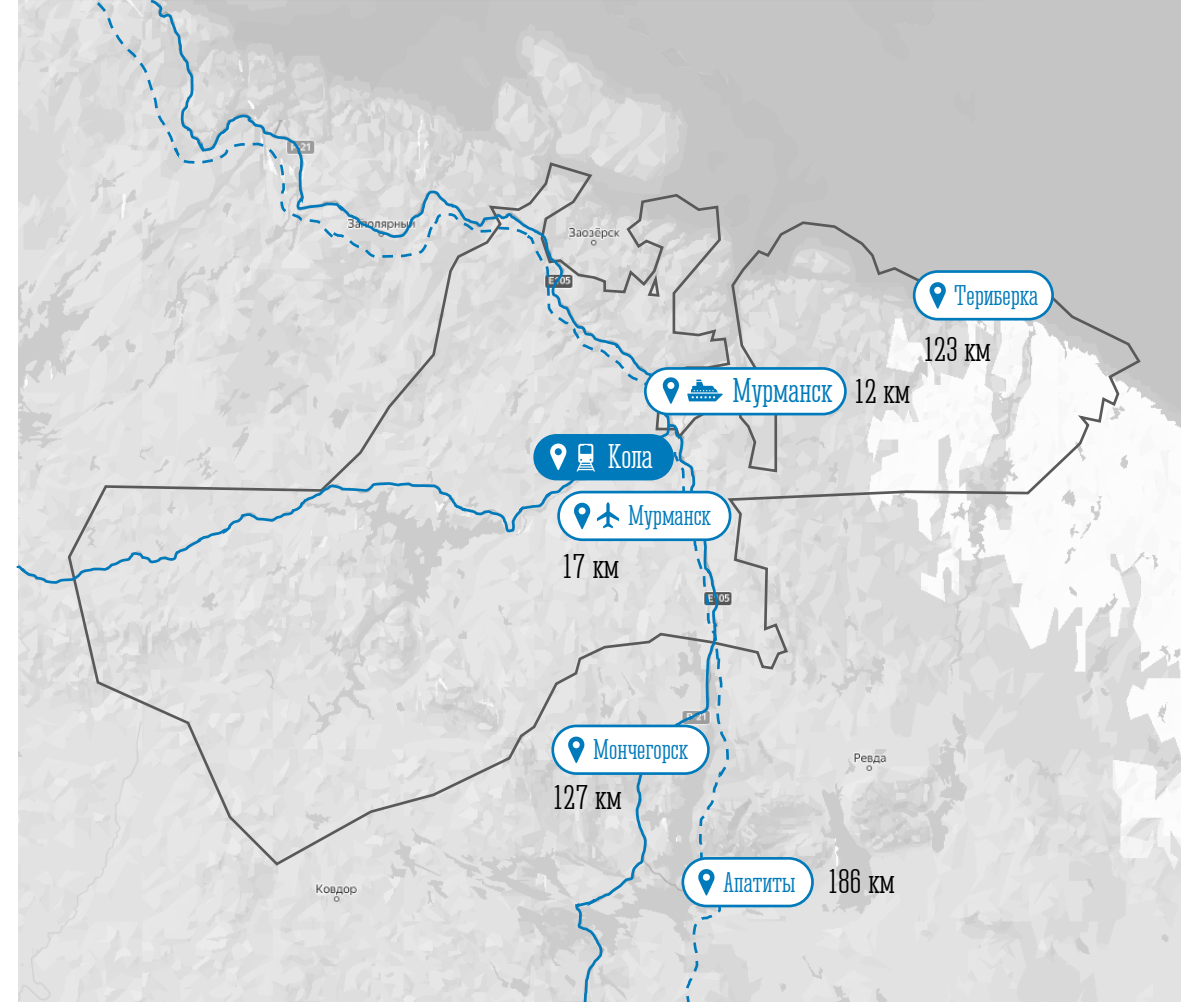
железнодорожная линия  
Санкт-Петербург → Мурманск

### Авиатранспорт

Международный аэропорт Мурманск

### Морской транспорт

Выход в Мировой океан и на трассы  
Северного морского пути



Условные обозначения:

— Р-21 «Кола»

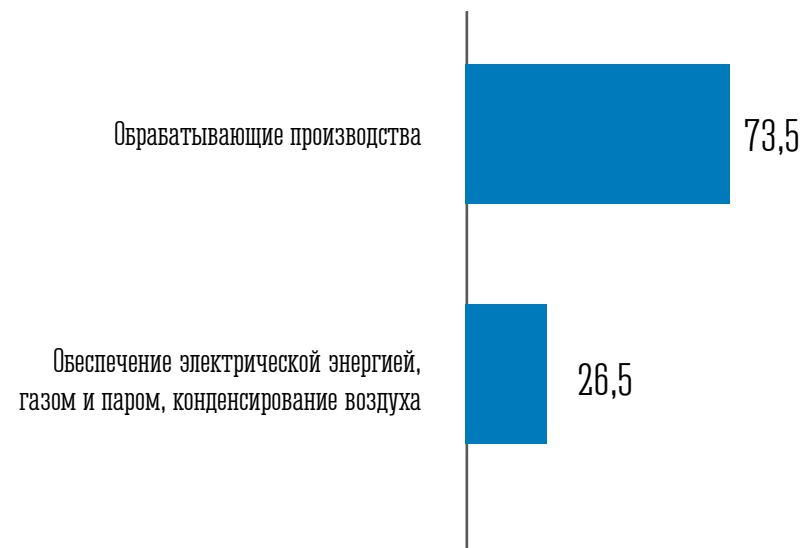
- - - Железная дорога

 Морской порт

 Международный аэропорт

# Социально-экономические ПОКАЗАТЕЛИ

## Динамика отгруженной продукции на 1 жителя по отраслям в 2023 году в % к 2022 году



Объем инвестиций  
в основной капитал, млрд руб.

35

Оборот розничной  
торговли, млрд руб.

6,7

Отгрузка продукции,  
млрд руб.

59

— 2023

# Занятость и ОПЛАТА ТРУДА

Среднемесячная заработная плата работников

₽

79,4 тысяч рублей

на ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики

✓ Темп роста

108%

к ноябрю 2023 года

19 500 человек

трудоспособного населения

на 01.01.2024



Среднемесячная заработная плата работников

по отраслям за ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики, тыс. руб.





## Климат

### Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:  
в январе  $-14^{\circ}\text{C}$ , в июле  $+15^{\circ}\text{C}$



Зимой характерна полярная ночь,  
летом — полярный день



## Леса и почвы

**37 186,8** тыс. м<sup>3</sup>  
общий запас



## Земли

**3 092,5** тыс. Га  
общая площадь



земли с/х назначения  
19,9 тыс. га

земли промышленности  
100,3 тыс. га

Земли лесного фонда  
2007,4 тыс. га

земли ООПТ  
93,1 тыс. га

## Месторождения и проявления, в том числе



| Месторождение         | Полезные ископаемые     | Запас                        | Категория |
|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------|
| Одъявр                | граниты                 | 918 тыс. м <sup>3</sup>      | A+B+C1+C2 |
| Вальсеявр             | граниты                 | 1 034 тыс. м <sup>3</sup>    | A+B+C1+C2 |
| Юго-Восточная Гремяха | строительные камни      | 42 486,4 тыс. м <sup>3</sup> | C2        |
| Пеутвар               | строительные камни      | 273 тыс. м <sup>3</sup>      | A+B+C1+C2 |
| Кица-1                | песчано-гравийная смесь | 263,9 тыс. м <sup>3</sup>    | A+B+C1    |
| Миккиявр              | песчано-гравийная смесь | 6 655 тыс. м <sup>3</sup>    | A+B+C1    |
| Светлое               | песчано-гравийная смесь | 440,6 тыс. м <sup>3</sup>    | A+B+C1    |
| Мадсаш                | песчано-гравийная смесь | 486,45 тыс. м <sup>3</sup>   | A+B+C1    |
| Териберское, уч. 1    | песок строительный      | 2 615,8 тыс. м <sup>3</sup>  | A+B+C1    |
| 51 км                 | песчано-гравийная смесь | 38,4 тыс. м <sup>3</sup>     | A+B+C1    |
| Кильдинское           | глины                   | 1 139,1 тыс. м <sup>3</sup>  | A+B+C1    |
| Урагубское            | глины и суглинки        | 6 711 тыс. м <sup>3</sup>    | A+B+C1    |
| Озеро спинное         | диатомит                | 176 тыс. м <sup>3</sup>      | A+B+C1    |

# Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



## Образование



**18** учреждений  
дошкольного образования

**1 792**  
воспитанника

**11** учреждений  
доп. образования

**4 462**  
учащихся

**14** учреждений  
школьного образования

**3 843**  
учащихся

## Здравоохранение



**2** поликлиники

**10** фельдшерско-  
акушерских пунктов

**9** амбулаторно-  
поликлинических  
учреждений

**2** стационарных  
учреждения

## Спорт



**1** ФОК

**29** спортзалов

**4** бассейнов

**63** плоских спортивных  
сооружений

## Культура



**15** клубных учреждений

**21** библиотек

**1** музеев

**207** памятников

**6** туристических  
маршрутов

# Качество ЖИЗНИ



243/360  
Балов

217 — средний балл по городам Мурманской области



Кола — малый город  
комфортный для  
проживания



54/60  
Балла

жилье и прилегающие  
пространства



45/60  
Балла

улично-дорожная сеть



34/60  
Балла

озелененные пространства



27/60  
Баллов

общественно-деловая  
инфраструктура и  
прилегающие пространства



40/60  
Балл

социально-досуговая  
инфраструктура и  
прилегающие пространства



43/60  
Балла

общегородское пространство

\*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ по административному центру муниципального образования

# Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Поморская набережная



Благовещенская церковь



Гора Лисья



Пляж «Драконы яйца»



Териберский водопад



Верхнетуломское водохранилище



80 007 человек

посетило Кольский район в 2023 году



55 мест

комплексного размещения



## География туристов

Москва  
Санкт-Петербург  
Архангельская область  
Республика Карелия  
Краснодарский край  
Вологодская область

Китай  
Филиппины  
Белоруссия  
Турция  
Таиланд  
Индия

# Туризм

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Входит в национальный туристический маршрут

### «Заполярный Калейдоскоп»



Село Териберка, день

# 2-й

### Объекты посещения:

Батарейский водопад  
Каменный пляж «Яйца дракона»  
Кладбище кораблей

Арт-объекты  
Скелет кита  
Песчаный пляж

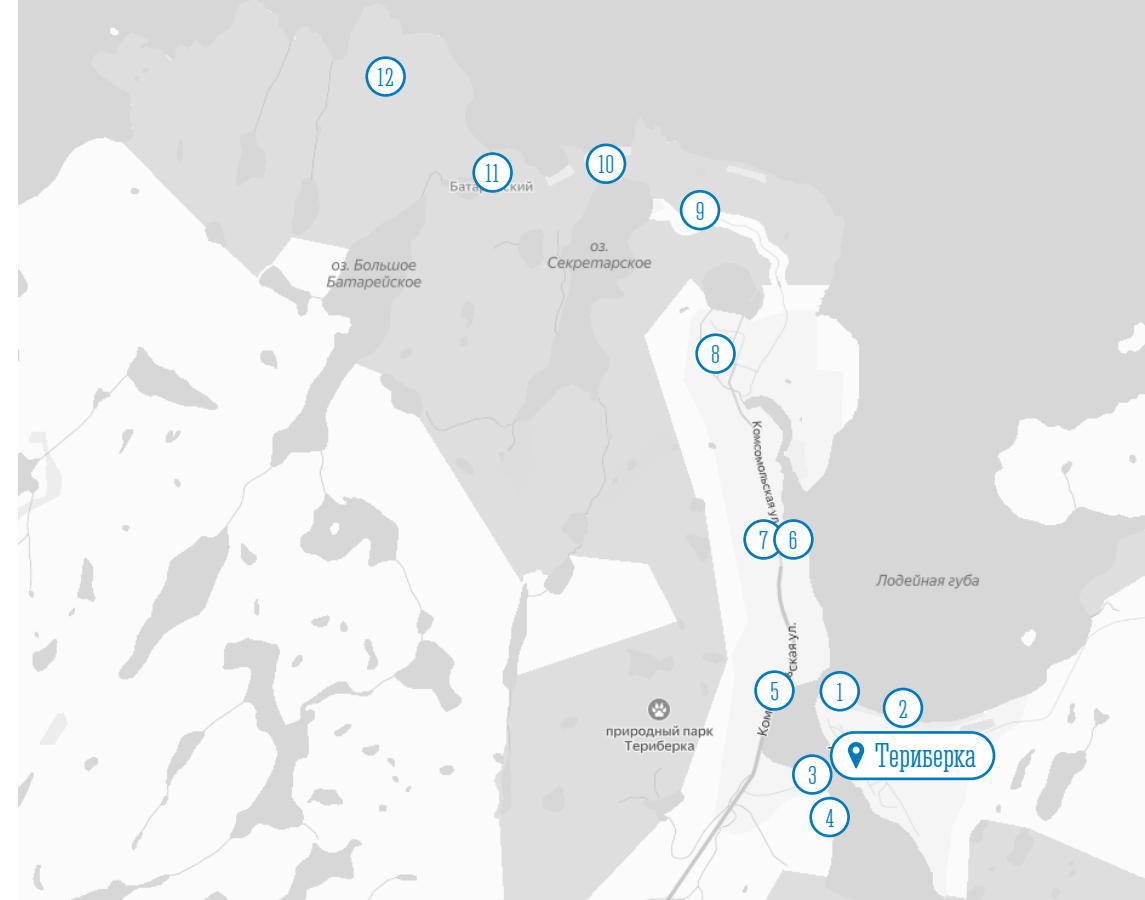
## Териберка для самостоятельных путешествий

Протяженность

# 11,6 км

Продолжительность тура

# 3 дня



Условные обозначения:

- |   |                                            |    |                              |
|---|--------------------------------------------|----|------------------------------|
| 1 | Арт-объект «Место встречи изменить нельзя» | 7  | Скелет кашалота              |
| 2 | Корабль-призрак                            | 8  | Териберская пекарня          |
| 3 | Териберский мост                           | 9  | Метеостанция Териберка       |
| 4 | Стела Териберка                            | 10 | Каменный пляж «Яйца дракона» |
| 5 | Кладбище кораблей                          | 11 | Батарейский водопад          |
| 6 | Арт-объект «Океаны»                        | 12 | Батарея номер 199            |

# Туризм СОБЫТИЯ



Июнь 2025

## «Арктический выпускной»

Фестиваль «Арктический Берег» для учеников 9-х и 11-х классов на Поморской набережной в Коле на берегу Кольского залива

# более 3500

человек посетили праздник в 2024 году



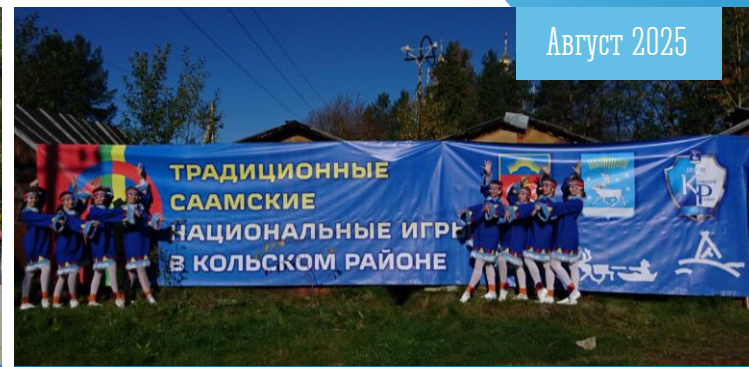
Июнь 2025

## Мультикультурный фестиваль «Кольские легенды»

«Кольские легенды» – это семейные ценности, культурные традиции и национальный колорит

# более 1500

человек посетили фестиваль в 2024 году



Август 2025

## Традиционные Саамские национальные игры

Основу праздника традиционно составляют национальные игры и состязания. Кроме того, на празднике проводятся выступления фольклорных ансамблей и показы национальной одежды

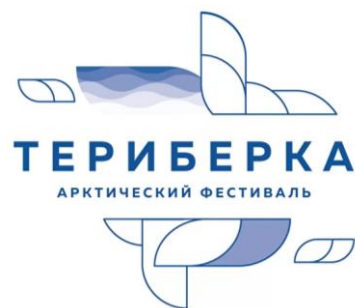
# более 1000

человек посетили праздник в 2024 году



Уникальный фестиваль

# на краю Земли



Победитель в номинации «Культура. Концерты и музыкальные фестивали» премии «События России» в 2021 году



Лауреат премии Русского географического общества в 2021 году



ТОП-17 лучших летних гастрономических мероприятий года в 2022 году



ТОП-50 лучших мероприятий года Национального календаря событий в 2022 году



Гран-при Russian Event Awards-2022 в номинации «Лучшее муниципальное событие в области гастротуризма»



2 место Russian Event Awards-2022 в номинации «Лучшее туристическое событие, основанное на природном явлении или географическом положении»



Победитель «Премия beta!» в номинации «Лучший музыкальный фестиваль» в 2023 году



Победитель конкурса «Торговля России — 2023», номинация «Лучшая ярмарка»

#насевережить

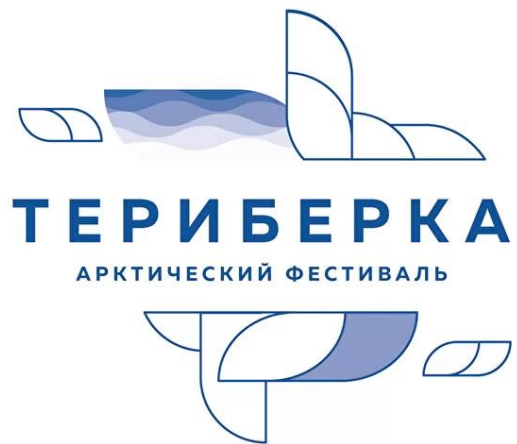


Фото: Гастрономическая карта России



Более  
**15 000**  
человек

из 41 региона страны  
посетили фестиваль  
в 2023 году



# Ключевые ОРГАНИЗАЦИИ



| Наименование компании              | Сфера деятельности                                                       | Рабочие места      |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| ПАО «МРСК Северо-Запада»           | распределение электроэнергии                                             | 1 300 рабочих мест |
| ООО «РК «Полярное море+»           | рыболовство морское                                                      | 438 рабочих мест   |
| ГОУСП «Туллома»                    | разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока | 270 рабочих мест   |
| СПК «Рыболовецкий колхоз «Энергия» | рыболовство морское                                                      | 214 рабочих мест   |
| ООО «Гела»                         | рыболовство морское                                                      | 163 рабочих места  |

# Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Более 50 инвестпроектов  
уже успешно реализуются  
на территории округа



Реализуются в рамках плана  
«НА СЕВЕРЕ —  
ЖИТЬ!»



| Наименование проекта                                                                                                     | Инициатор                          | Количество<br>рабочих мест | Объем инвестиций,<br>млн руб. | Срок<br>реализации |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Строительство комплекса перегрузки угля МТП «Лавна»                                                                      | ООО «Морской торговый порт «Лавна» | 545                        | 78 500                        | 2025               |
| Аэровокзальный комплекс внутренних воздушных линий «Аэропорта Мурманск» и благоустройство с созданием рекреационной зоны | ПАО «Аэропорт Мурманск»            | 113                        | 3 463,66                      | 2025               |
| Строительство объекта «Северный морской транспортный коридор. Западный транспортно-логистический узел»                   | ООО «ЗТЛУ»                         | 714                        | 44 664                        | 2027               |
| Строительство многоквартирных жилых домов в городе Кола                                                                  | ООО «СЗ «Проект-С-70»              | 20                         | 8 711                         | 2028               |
| Логистический комплекс «Северный морской путь»                                                                           | ООО «ЮЛК-СМП»                      | 20                         | 2 992,21                      | 2029               |
| Строительство портового перегрузочного комплекса                                                                         | ООО «Терминал-2022»                | 38                         | 1 599,41                      | 2029               |
| Карьер «Ретинское»                                                                                                       | ООО «МНК»                          | 20                         | 2 992,21                      | 2033               |

# Инвестиционные ИДЕИ



## Транспорт и логистика



Запуск водного такси через Кольский залив

- с. Мишуково - Морвокзал
- с. Минькино - Морвокзал

## Туризм и рекреация



Создание мест общественного питания

Создание коллективных средств размещения

- г. Кола
- пгт. Верхнетуломский
- с. Териберка
- с. Белокаменка

## Креативные индустрии



Строительство крытого павильона для киносъемок, аренда оборудования

## Аквакультура



Выращивание и культивирование водных организмов в селах Териберка и Ура-Губа

# Свободные, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

# 11

инвестиционных  
площадок

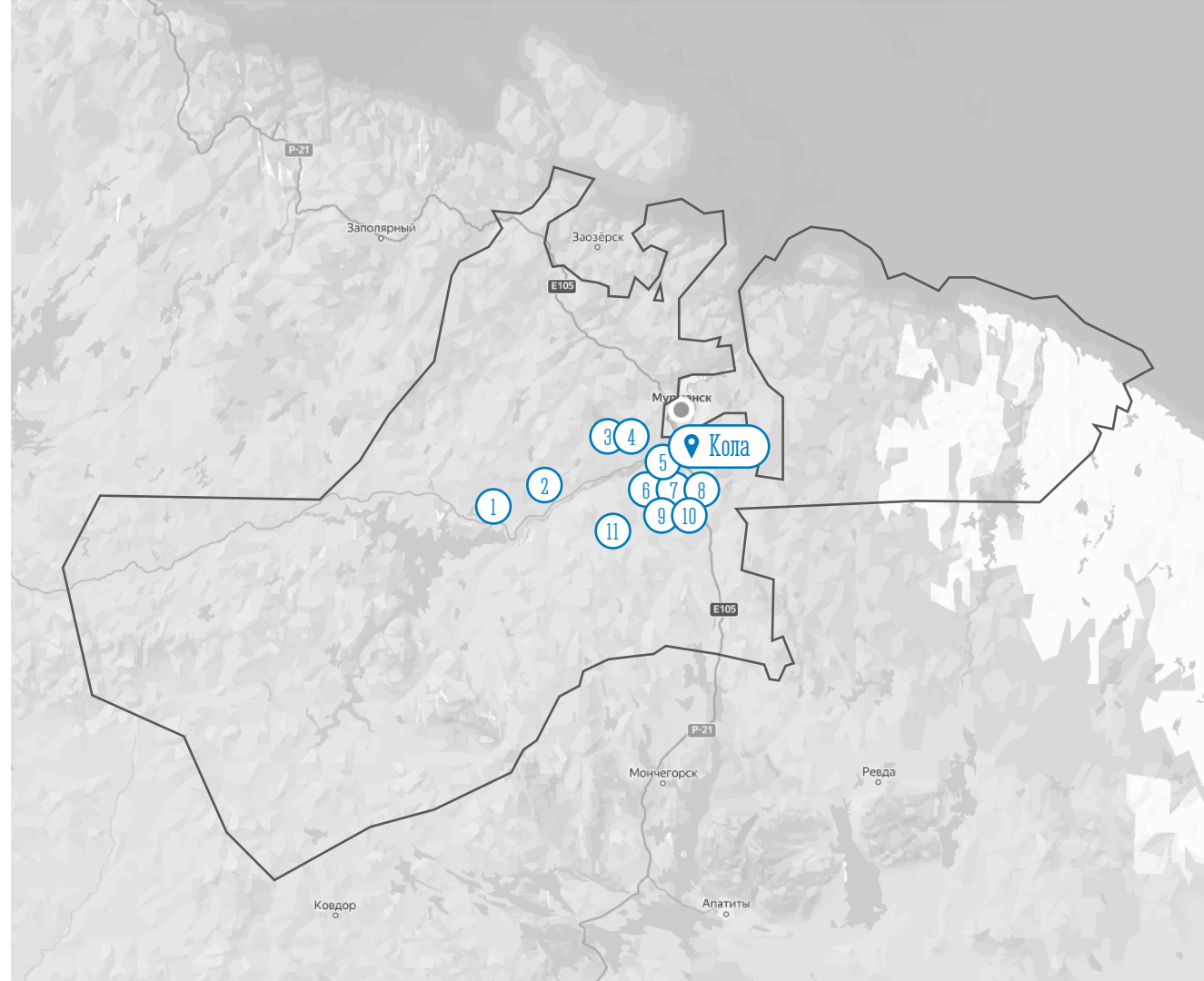
гринфилд

🌐 Ознакомиться с подробной информацией о свободных площадках можно на сайте [www.invest.gov.ru](http://www.invest.gov.ru)

🌐 Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте [www.invest.nashsever51.ru](http://www.invest.nashsever51.ru)

🌐 Ознакомиться со сводом инвестиционных правил можно на сайте [www.invest.nashsever51.ru](http://www.invest.nashsever51.ru)

Инвестиционный профиль Кольского муниципального округа



Условные обозначения:

⋯ Количество свободных инвестиционных площадок

#насевержить

# Муниципальные, МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



## СУБСИДИЯ

☑ на возмещение  
части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 1 200 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов по оплате коммунальных ресурсов и на возмещение недополученных доходов при оказании услуг по льготным тарифам

Получатели поддержки: МСП, предоставляющие услуги бань

Условия: на конкурсной основе

3 получателя поддержки в 2024 году

## СУБСИДИЯ

☑ на возмещение  
части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 500 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов на приобретение оборудования в целях создания, развития либо модернизации производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) с учетом расходов на монтаж

Получатели поддержки: МСП

Условия: на конкурсной основе

3 получателя поддержки в 2024 году

## СУБСИДИЯ

☑ на возмещение  
части затрат

Тип поддержки: финансовая

Максимальный размер поддержки: до 1 500 000 рублей

Суть поддержки: компенсация расходов на приобретение кормов при разведении молочного крупного рогатого скота

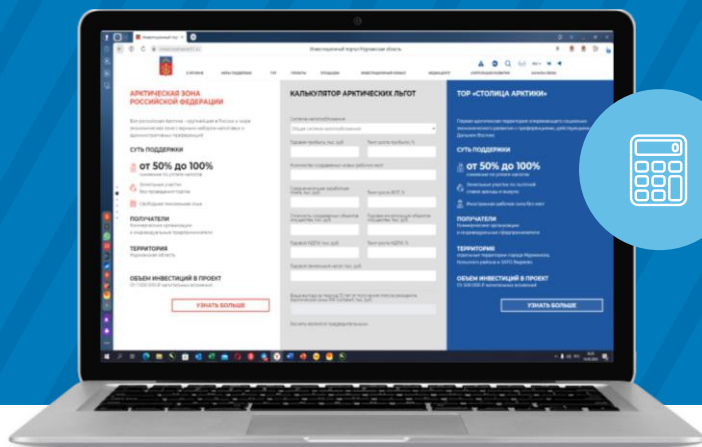
Получатели поддержки: КФХ

Условия: на конкурсной основе

1 получатель поддержки в 2024 году

🌐 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса в Кольском районе можно на сайте [www.akolr.gov-murman.ru](http://www.akolr.gov-murman.ru)

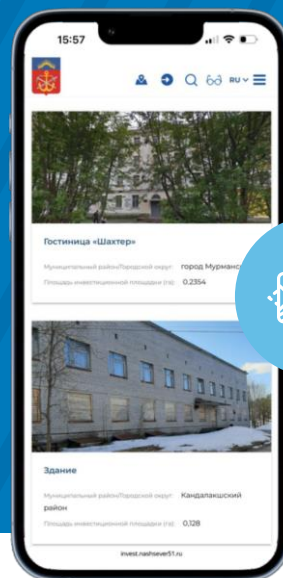
# Онлайн-сервисы ДЛЯ БИЗНЕСА



## КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущее  
десять лет, при реализации  
инвестпроекта на территории региона

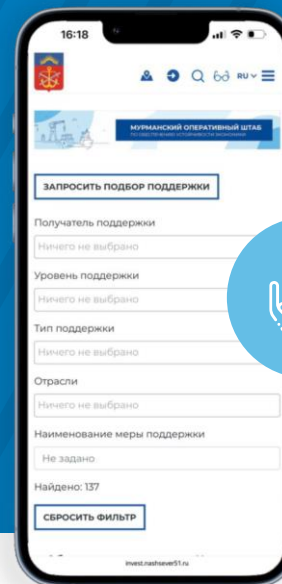
 [invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)



## НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного  
участка или госимущества для  
реализации инвестпроекта

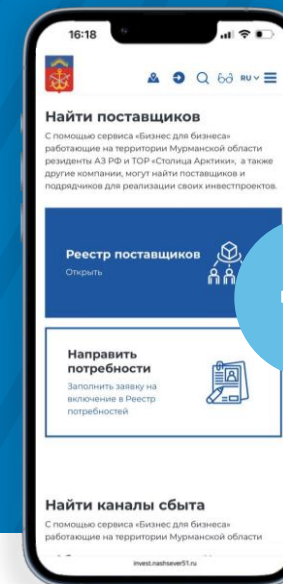
 [invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)



## НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных  
налоговых льгот, финансовой  
и нефинансовой поддержки

 [invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)



## БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам  
найти бизнес-партнеров  
в Арктике

 [invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)

# Институты, РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Корпорация развития  
Мурманской области

[invest.nashsever51.ru](http://invest.nashsever51.ru)



КРДВ Мурманск

[erdc.ru](http://erdc.ru)



Региональный  
Центр «Мой бизнес»

[мойбиз.рф](http://мойбиз.рф)



Центр поддержки  
предпринимательства  
Мурманской области

[бизнес51.рф](http://бизнес51.рф)



Фонд развития МСП  
Мурманской области

[formap.ru](http://formap.ru)



Мурманский региональный  
инновационный  
бизнес-инкубатор

[mribi.ru](http://mribi.ru)



Центр кластерного  
развития Мурманской  
области

[murmancluster.ru](http://murmancluster.ru)



Центр молодежного  
инновационного творчества

[бизнес51.рф](http://бизнес51.рф)



Центр поддержки экспорта  
Мурманской области

[export51.ru](http://export51.ru)



Региональный центр  
компетенций в сфере  
производительности труда

[rck51.ru](http://rck51.ru)

# Министерства, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ И ИНВЕСТИТОРАМ



Министерство развития Арктики и экономики  
Мурманской области

🌐 [minec.gov-murman.ru](http://minec.gov-murman.ru)

Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области

🌐 [minenergo.gov-murman.ru](http://minenergo.gov-murman.ru)

Министерство спорта Мурманской области

🌐 [sport.gov-murman.ru](http://sport.gov-murman.ru)

Министерство имущественных отношений  
Мурманской области

🌐 [property.gov-murman.ru](http://property.gov-murman.ru)

Министерство транспорта и дорожного  
хозяйства Мурманской области

🌐 [mintrans.gov-murman.ru](http://mintrans.gov-murman.ru)

Министерство культуры Мурманской области

🌐 [culture.gov-murman.ru](http://culture.gov-murman.ru)

Министерство строительства Мурманской области

🌐 [minstroy.gov-murman.ru](http://minstroy.gov-murman.ru)

Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного  
хозяйства Мурманской области

🌐 [mpr.gov-murman.ru](http://mpr.gov-murman.ru)

Комитет по туризму Мурманской области

🌐 [tourism.gov-murman.ru](http://tourism.gov-murman.ru)

Министерство градостроительства  
и благоустройства Мурманской области

🌐 [mingrad.gov-murman.ru](http://mingrad.gov-murman.ru)

Министерство цифрового развития Мурманской области

🌐 [it.gov-murman.ru](http://it.gov-murman.ru)

Комитет по тарифному регулированию  
Мурманской области

🌐 [tarif.gov-murman.ru](http://tarif.gov-murman.ru)

# Региональная программа ПРИВЛЕЧЕНИЯ КАДРОВ КУРС НА СЕВЕР



[www.kursnasever51.ru](http://www.kursnasever51.ru)

## КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать  
в Мурманскую область, получил уже  
приглашение по работе, а также  
для выпускников вузов

- 1 **Назначение** персонального консультанта
- 2 **Составление** индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- 3 **Подбор вариантов** трудоустройства
- 4 **Организация** видеособеседования с работодателем
- 5 **Подбор вариантов** для проживания
- 6 **Предоставление** бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- 7 **Оказание содействия** в трудоустройстве супругов и определении детей в детский сад или школу
- 8 **Помощь** в решении жизненных ситуаций
- 9 **Организация встречи** в аэропорту и на ж/д вокзале

# КОНТАКТЫ



Александр Лихолат,  
глава Кольского округа

Инвеступолномоченный

+7 (815 53) 33-357  
serizpp@akolr.gov-murman.ru

Наталья Павлова

начальник Управления экономического развития

+7 (815 53) 32-310  
serizpp@akolr.gov-murman.ru

Александр Юхимович

начальник Управления муниципальным имуществом

+7 (815 53) 35-611  
umi@akolr.gov-murman.ru

Администрация Кольского  
муниципального округа

г. Кола, пр. Советский, 50  
www.akolr.gov-murman.ru  
+7 (815 53) 33-347  
adm@akolr.gov-murman.ru

Корпорация развития Мурманской области

Мурманск, пр-т Ленина, 82  
invest.nashsever51.ru  
+7 (815 2) 567-787  
corp@invest-murman.ru

Министерство развития Арктики  
и экономики Мурманской области

Мурманск, пр-т Ленина, 75  
minec.gov-murman.ru  
+7 (815 2) 486-232  
econom@gov-murman.ru

Региональный Центр «Мой бизнес»

Мурманск, ул. Подстаницкого, 1  
moibiz51.ru  
+7 (815 2) 994-310  
moibiz@formap.ru

Единая платформа  
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

# ПОС-БИЗНЕС



## Сообщите

о любых трудностях  
при ведении вашего бизнеса,  
а также получите  
консультацию или помощь



Возникли трудности  
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки

[Написать](#)

**госуслуги**  
Решаем вместе



Правительство  
Мурманской области

# #насевережить