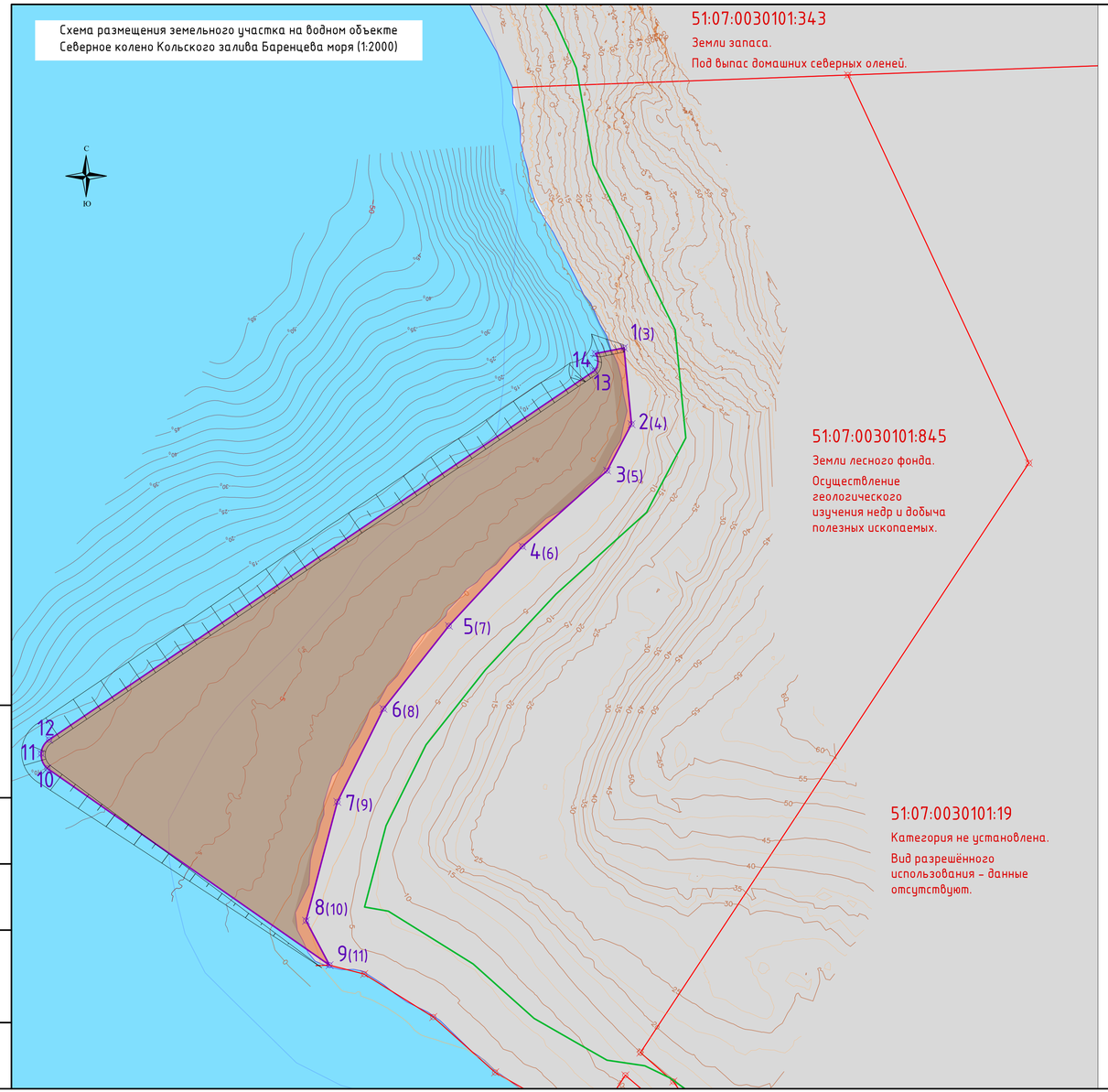
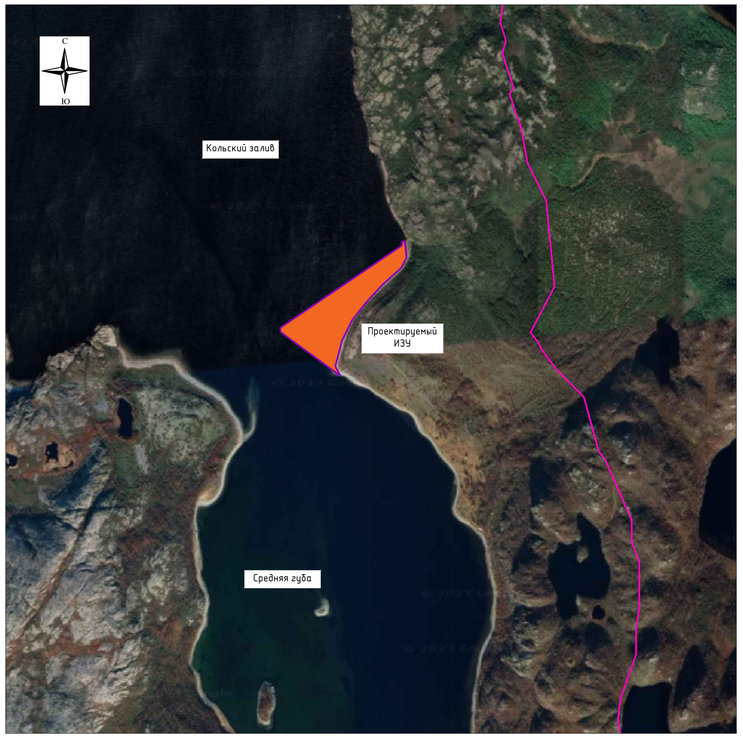
Приложение №1
к разрешению №_____ от "___" _____ 20___ г.
на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности

Схема размещения земельного участка на водном объекте Северное колено Кольского залива Баренцева моря (1:2000)



Ситуационная схема (1:10000)



Характерные точки создаваемого земельного участка

№ точки	МСК 51		ГСК 2011	
	Север	Восток	Широта (гр., мин., сек., доли сек.)	Долгота (гр., мин., сек., доли сек.)
1 (3)	664468.72	1461447.98	69° 09' 15.47"	33° 34' 36.80"
2 (4)	664411.04	1461453.65	69° 09' 13.60"	33° 34' 37.18"
3 (5)	664375.86	1461435.17	69° 09' 12.48"	33° 34' 35.43"
4 (6)	664318.63	1461371.73	69° 09' 10.69"	33° 34' 29.55"
5 (7)	664258.50	1461315.57	69° 09' 08.79"	33° 34' 24.33"
6 (8)	664195.83	1461266.05	69° 09' 06.81"	33° 34' 19.70"
7 (9)	664125.44	1461231.18	69° 09' 04.57"	33° 34' 16.38"
8 (10)	664035.58	1461207.53	69° 09' 01.69"	33° 34' 14.03"
9 (11)	664001.99	1461225.31	69° 09' 00.59"	33° 34' 15.57"
10	664150.71	1461011.90	69° 09' 05.56"	33° 33' 56.58"
11	664161.91	1461007.28	69° 09' 05.93"	33° 33' 56.19"
12	664172.43	1461013.30	69° 09' 06.26"	33° 33' 56.75"
13	664451.52	1461425.78	69° 09' 14.93"	33° 34' 34.75"
14	664464.35	1461426.39	69° 09' 15.34"	33° 34' 34.83"

Примечание:
- Рассматриваемый участок акватории и прилегающий к ней земельный участок 51:07:0030101:845 не входят в границы Морского порта Мурманск.
- Земельный участок с кадастровым номером 51:07:0030101:845 относятся к категории «Земли лесного фонда» и используются ООО «Терминал-2022» на основании долгосрочных договоров аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности.
- Территория Объекта по данным государственного лесного реестра располагается в границах квартала 83, лесотаксационные выделы/части 1, 10 Туломского участкового лесничества Мурманского лесничества. Целевое назначение лесов – Защитные леса, категория защитных лесов – Ценные леса (лесотундровые леса).
- Участок ИЗУ и территория проектируемого терминала полностью попадает в водоохранную зону (500м.)
- На рассматриваемом участке акватории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единий государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия. Территория участка расположена вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия (письмо Министерства культуры Мурманской области №12-04/4452-ТД от 22.09.2023г.).
- В границах участка отсутствуют объекты культурного наследия федерального значения, входящих в отдельный перечень объектов культурного наследия, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 759-р, а также их зоны охраны (Письмо Министерства культуры РФ №23926-12-02@ от 10.10.2023г.).
- Земельный участок и акватория Объекта, располагается вне границ охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения и за пределами охранных зон ООПТ местного, регионального и федерального значения (Письмо Администрации Кольского района Мурманской области №02-20/5521-01 от 19.09.2023г.).
- По территории и акватории Объекта получены заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от Департамента по недропользованию по Северо-западному федеральному округу, на континентальном шельфе и Мировом океане. Срок действия Заключений – 29.09.2024г.
- На земельном участке, примыкающем к ИЗУ, выделяются зоны ограничения использования связанные с необходимостью соблюдения специального режима использования земель, расположенных в водоохраной зоне и прибрежной защитной полосе моря и рыбоохранной зоне моря.
- Согласно выписке из ГГР (форма 2.1.-ггр), Кольскому заливу Баренцева моря актом Баренцево-Беломорского территориального управления Росрыболовства по Мурманской области №14 от 14.04.2014г. присвоена высшая категория рыбохозяйственного значения.
- Рыболовные и рыбоводные участки на акватории проектируемого Объекта – участке акватории губы Средняя Кольского залива Баренцева моря отсутствуют (Письмо Северноморского территориального управления Федерального агентства по рыболовству №05-59/4698 от 13.09.2023г.).
- В пределах рассматриваемой части водного объекта сооружения и линейные объекты, а также их защитные зоны отсутствуют.
- Места забора (изъятия) водных ресурсов, места сброса сточных вод и (или) дренажных вод, иные места на водном объекте, предоставленные в пользование на основании лицензий на водопользование, договоров водопользования, решений о предоставлении водного объекта в пользование на рассматриваемом участке акватории, а также в непосредственной близости к нему отсутствуют (Письмо Администрации Кольского района Мурманской области №02-20/5521-01 от 19.09.2023г.).
- Территория участка на территорию 1-го, 2-ого и 3-его поясов зон санитарной охраны (ЗСО) источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения не попадает.

Условные обозначения:
- граница ИЗУ (искусственного земельного участка);
- 51:07:0030101:845 – граница существующих земельных участков и их кадастровый номер;
- прибрежная защитная полоса 50 м;
- водоохранная зона 500 м;
- участок ИЗУ;
- морская акватория;
- территория прилегающих земельных участков.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сафронов С.Д.			
Проверил		Камолин Б.А.			

Строительство портового перегрузочного комплекса в районе губы Средняя Кольского залива

Искусственный земельный участок

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Схема размещения земельного участка на водном объекте Северное колено Кольского залива Баренцева моря

GT Corporation Г.СЕВЕР

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Копировал | Формат А3х3