



Министерство градостроительства и
благоустройства Мурманской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 33-2025-28
от 18.08.2025

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от « 18 » августа 2025 года

№ 169

г. Мурманск

О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Кола Кольского муниципального района Мурманской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, пунктом 2.5 Перечня случаев, при которых в 2022, 2023 и 2024 годах не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, на территории Мурманской области, установленного постановлением Правительства Мурманской области от 21.03.2022 № 193-ПП, **приказываю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения город Кола Кольского муниципального района Мурманской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 14.05.2024

№ 83 (в редакции приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 16.08.2024 № 130) следующие изменения:

1.1. В таблице 12 перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства после строки «Складские площадки (код 6.9.1)» дополнить строкой:

«

Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
------------------------------------	--	-----

».

1.2. В таблице 14 перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства после строки «Складские площадки (код 6.9.1)» дополнить строкой:

«

Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
---	---	------

».

1.3. В таблице 15 перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства перед строкой «Парки культуры и отдыха (код 3.6.2)» дополнить строкой:

«

Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
------------------------------------	---	-----

».

1.4. Карту градостроительного зонирования муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального

района Мурманской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.5. Карту градостроительного зонирования города Колы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию Кольского района.

3. Рекомендовать администрации Кольского района опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области, разместить на официальном сайте муниципального образования муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области в сети Интернет, а также в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Мурманской области.

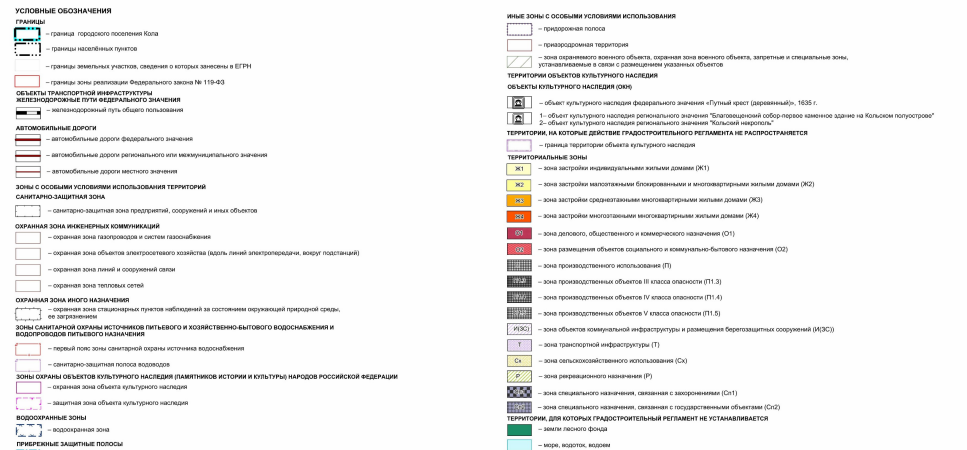
4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр градостроительства
и благоустройства
Мурманской области**

Э.С. Парамонова

ТОЧКА

