



**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛЬСКОГО РАЙОНА**  
(внеочередное седьмое заседание шестого созыва)

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.12.2021

г. Кола

№ 7/8

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Кольского района**

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Решением Совета депутатов Кольского района от 25.11.2021 № 4/12 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений Кольского района», Совет депутатов Кольского района Мурманской области *р е ш и л*:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Кольского района согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.

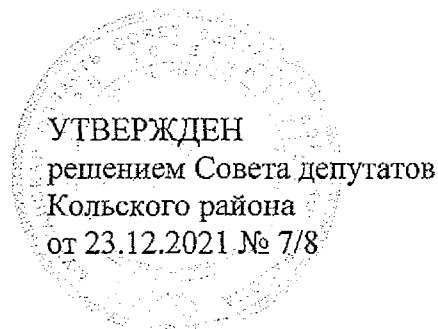
Глава Кольского района

А.С. Малхасян



КОПИЯ ВЕРНА

НАЧАЛЬНИК АППАРАТА  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
Е.Е. СИДОРОВА



**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Кольского района**

1. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес администрации Кольского района от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система).

3. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей раскрытию, в системе.

4. Введение в отношении подконтрольного субъекта процедуры наблюдения по заявлению о признании должника банкротом, или признание поднадзорного субъекта несостоятельным (банкротом).