



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛЬСКОГО РАЙОНА
(внеочередное сельское заседание шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 23.12.2021

г. Кола

№ 7/7

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Решением Совета депутатов Кольского района от 25.11.2021 № 4/14 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Кольского района», Совет депутатов Кольского района Мурманской области *р е ш и л:*

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.

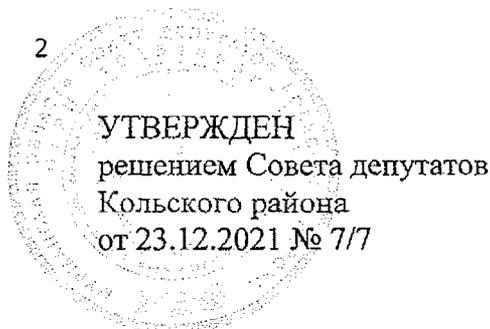
Глава Кольского района

А.С. Малхасян



КОПИЯ ВЕРНА

НАЧАЛЬНИК АППАРАТА
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
Е. Е. СИДОРОВА



Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Кольского района

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.
5. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».
6. Наличие информации о соответствии здания, сооружения, иного строения, возведенного на земельном участке признаку самовольной постройки.