СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОЛЬСКИЙ РАЙОН

ОЧЕРЕДНОЕ ДВАДЦАТЬ ВОСЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 24 июня 2008 г. N 28/3

О ПОЛОЖЕНИИ О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ

ПЛАТЫ, ПОРЯДКЕ, УСЛОВИЯХ И СРОКАХ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ

ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КОЛЬСКОГО РАЙОНА,

И ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ

НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ КОЛЬСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский районот 11.12.2008 [N 31/10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100005), от 29.01.2009 [N 33/8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22709&dst=100005), от 09.04.2009 [N 35/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100005),от 29.06.2009 [N 40/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25414&dst=100005), от 15.10.2009 [N 42/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25722&dst=100005), от 15.10.2009 [N 42/7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25803&dst=100019),от 19.11.2009 [N 44/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=26280&dst=100005), от 08.04.2010 [N 50/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100005), от 08.04.2010 [N 50/4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28624&dst=100005),от 13.05.2010 [N 51/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28617&dst=100005), от 21.10.2010 [N 54/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=30029&dst=100005), от 26.07.2012 [N 17/2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=38201&dst=100005),от 25.04.2013 [N 26/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100005), от 22.08.2013 [N 28/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=44861&dst=100005), от 26.09.2013 [N 29/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=45814&dst=100005),от 19.12.2013 [N 32/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100005), от 06.05.2014 [N 36/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=50254&dst=100005), от 04.09.2014 [N 39/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100005),от 24.09.2015 [N 51/2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=60757&dst=100005), от 29.10.2015 [N 52/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=61340&dst=100005), от 17.12.2015 [N 53/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=62718&dst=100005),от 25.02.2016 [N 55/7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=64518&dst=100005), от 21.04.2016 [N 57/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=66102&dst=100005), от 28.07.2016 [N 59/4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=68670&dst=100005),от 02.02.2017 [N 6/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100005), от 27.07.2017 [N 10/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100005), от 16.11.2017 [N 12/11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=80554&dst=100005),от 25.01.2018 [N 14/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=82241&dst=100005), от 19.04.2018 [N 17/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=84427&dst=100005), от 18.12.2018 [N 25/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=90050&dst=100005),от 21.02.2019 [N 26/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=91400&dst=100005)) |  |

В соответствии со [статьей 65](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491416&dst=100565) Земельного кодекса Российской Федерации, [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=26264&dst=100006) Правительства Мурманской области от 03.04.2008 N 154-ПП/6, [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=104676&dst=100354) муниципального образования Кольский район Мурманской области, в целях обеспечения эффективного управления земельными ресурсами Совет депутатов муниципального образования Кольский район решил:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P48) о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кольского района, и государственная собственность на которые не разграничена.

(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 [N 31/10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100007), от 02.02.2017 [N 6/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100005))

2. Признать утратившим силу [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=11836) от 17.02.2005 N 29/8 "Об утверждении Положения об аренде земли и арендной плате за земельные участки на территории муниципального образования "Кольский район" Мурманской области" с 01.01.2009.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28624&dst=100005) Совета депутатов МО Кольский район от 08.04.2010 N 50/4)

Глава

муниципального образования

Кольский район

В.Д.КУСТЕНКОВА

Утверждено

решением

Совета депутатов муниципального образования

Кольский район

от 24 июня 2008 г. N 28/3

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ,

ПОРЯДКЕ, УСЛОВИЯХ И СРОКАХ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КОЛЬСКОГО РАЙОНА,

И ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ

НЕ РАЗГРАНИЧЕНА НА ТЕРРИТОРИИ КОЛЬСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский районот 11.12.2008 [N 31/10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100008), от 29.01.2009 [N 33/8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22709&dst=100005), от 09.04.2009 [N 35/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100005),от 29.06.2009 [N 40/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25414&dst=100005), от 15.10.2009 [N 42/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25722&dst=100005), от 15.10.2009 [N 42/7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25803&dst=100020),от 19.11.2009 [N 44/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=26280&dst=100005), от 08.04.2010 [N 50/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100005), от 13.05.2010 [N 51/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28617&dst=100005),от 21.10.2010 [N 54/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=30029&dst=100005), от 26.07.2012 [N 17/2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=38201&dst=100005), от 25.04.2013 [N 26/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100006),от 22.08.2013 [N 28/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=44861&dst=100005), от 26.09.2013 [N 29/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=45814&dst=100005), от 19.12.2013 [N 32/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100005),от 06.05.2014 [N 36/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=50254&dst=100005), от 04.09.2014 [N 39/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100005), от 24.09.2015 [N 51/2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=60757&dst=100005),от 29.10.2015 [N 52/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=61340&dst=100005), от 17.12.2015 [N 53/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=62718&dst=100005), от 25.02.2016 [N 55/7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=64518&dst=100005),от 21.04.2016 [N 57/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=66102&dst=100005), от 28.07.2016 [N 59/4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=68670&dst=100005), от 02.02.2017 [N 6/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100006),от 27.07.2017 [N 10/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100005), от 16.11.2017 [N 12/11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=80554&dst=100005), от 25.01.2018 [N 14/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=82241&dst=100005),от 19.04.2018 [N 17/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=84427&dst=100005), от 18.12.2018 [N 25/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=90050&dst=100005), от 21.02.2019 [N 26/12](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=91400&dst=100005)) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449455&dst=100661) Российской Федерации, Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491416&dst=100565) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493201&dst=100016) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=132111&dst=100536) Мурманской области от 31.12.2003 N 462-01-ЗМО "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области", [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=26264&dst=100006) Правительства Мурманской области от 03.04.2008 N 154-ПП/6 "О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена".

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кольского района, и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в пределах административно-территориальных границ муниципального образования Кольский район Мурманской области (далее - земельные участки), и применяется при предоставлении в аренду таких земельных участков.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 02.02.2017 N 6/3)

1.3. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 27.07.2017 N 10/5.

1.4. Формой платы по договорам аренды земельных участков является арендная плата.

1.5. Основанием для начисления арендной платы является договор аренды земельного участка, заключенный в установленном порядке.

1.6. Размер, условия и сроки внесения арендной платы за землю устанавливаются соответствующим договором аренды, который должен соответствовать настоящему Положению и требованиям иных нормативных правовых актов.

(п. 1.6 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100013) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

1.7. Изменение размера арендной платы осуществляется арендодателем в одностороннем порядке без внесения изменений в соответствующий договор по следующим основаниям:

1) в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка, в случаях, если размер арендной платы определяется в соответствии с [пунктом 2.1](#P107) настоящего Положения;

(подп. 1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3)

2) в случае перевода земельного участка из одной категории в другую;

3) в случае изменения разрешенного использования земельного участка;

4) в случае изменения влияющих на размер арендной платы нормативных правовых актов Российской Федерации, Мурманской области, органов местного самоуправления;

5) в случае установления Советом депутатов Кольского района экономически обоснованных базовых ставок арендной платы, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и перехода на определение размера арендной платы в соответствии с [пунктом 2.14](#P142) настоящего Положения.

(подп. 5 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100008) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3)

(п. 1.7 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100015) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

1.7.1. По основанию, предусмотренному [подпунктом 1 пункта 1.7](#P79) настоящего Положения, арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости.

По основаниям, предусмотренным [подпунктами 2](#P81), [3 пункта 1.7](#P82) настоящего Положения, арендная плата подлежит перерасчету с даты внесения соответствующих изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

По основанию, предусмотренному [подпунктом 4 пункта 1.7](#P83) настоящего Положения, арендная плата подлежит перерасчету с даты вступления соответствующего нормативного правового акта в законную силу.

(п. 1.7.1 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100021) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

1.8. Договор аренды земельного участка заключается в срок, установленный законодательством.

(п. 1.8 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100025) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

1.9. Срок аренды земельных участков устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

1.10. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=45814&dst=100010) Совета депутатов МО Кольский район от 26.09.2013 N 29/5.

1.11. Неиспользование земельного участка не освобождает арендатора от внесения арендной платы.

1.12. Ответственность за правильность исчисления и своевременность внесения арендной платы за земельные участки возлагается на арендаторов.

1.13. Неправильно произведенное исчисление арендной платы пересматривается за три предшествующих года.

1.14. Начисление арендной платы за первый и последний месяцы осуществляется пропорционально количеству дней, в течение которых арендная плата подлежала начислению в соответствии с условиями договора аренды и действующим законодательством Российской Федерации.

1.15. С целью инвентаризации расчетов арендатор обязан ежегодно, не позднее 1 ноября текущего года, производить с арендодателем сверку расчетов арендной платы за используемый земельный участок, за исключением земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного под оленьи пастбища, с составлением акта сверки.

(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 [N 31/10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100010), от 08.04.2010 [N 50/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100006))

1.16. Арендаторы земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных под оленьи пастбища, ежегодно в срок до первого марта года, следующего за оплачиваемым периодом, обязаны предоставлять арендодателю акт инвентаризации домашних северных оленей и в срок до первого апреля текущего года производить с арендодателем сверку расчетов арендной платы за используемый земельный участок с составлением акта сверки.

(п. 1.16 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 08.04.2010 N 50/3)

2. Порядок определения размера арендной платы

за земельные участки

2.1. Годовой размер арендной платы за использование земельного участка, исходя из его кадастровой стоимости, определяется по формуле:

Ап = Кс x С x К1 x К2 x К3,

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=66102&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 21.04.2016 N 57/3)

где:

Ап - годовой размер арендной платы, в рублях;

Кс - кадастровая стоимость предоставляемого в аренду земельного участка;

С - ставка арендной платы (%);

К1 - коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от вида использования земельного участка ([приложение N 2](#P280) к настоящему Положению);

К2 - коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от срока строительства;

К3 - коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от категории арендатора;

абзац исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=66102&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 21.04.2016 N 57/3;

(п. 2.1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100010) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3)

2.2. Ставки арендной платы определяются равными ставкам земельного налога, устанавливаемых решениями представительных органов местного самоуправления муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Кольский район Мурманской области.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1)

2.3. [Коэффициент](#P280), устанавливающий зависимость арендной платы от вида использования земельного участка, срока строительства, категории арендатора (К1, К2, К3) устанавливается решением Совета депутатов Кольского района.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100027) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

2.4. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100020) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3.

2.5. При заключении договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора размер арендной платы рассчитывается для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве на объекты недвижимого имущества.

2.6. Если арендуемый земельный участок используется одним арендатором одновременно для осуществления нескольких видов деятельности, расчет размера арендной платы осуществляется пропорционально используемым площадям с учетом соответствующего вида разрешенного использования земельного участка.

2.7. В случае если законодательством установлен минимальный либо максимальный размер арендной платы, ее начисление осуществляется с учетом соответствующих нормативных правовых актов.

(п. 2.7 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100028) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

2.8 - 2.10. Исключены с 1 мая 2013 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100030) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6.

2.11. Регулирующий коэффициент К2 устанавливается в размере:

0,7 - с момента получения разрешения на строительство в течение периода нормативной продолжительности строительства;

1,5 - по окончании нормативного срока строительства до государственной регистрации права на построенный объект недвижимости;

0,5 - с момента начала начисления арендной платы по договору аренды земельного участка из категории земель - земли сельскохозяйственного назначения или земли населенных пунктов - до момента получения разрешения на строительство линии электропередач для электроснабжения объектов "Мурманского транспортного узла" на западном берегу Кольского залива;

0,5 - для сельскохозяйственных предприятий, арендуемых земельные участки в землях населенных пунктов с видом разрешенного использования, - земли сельскохозяйственного назначения;

1,0 - в остальных случаях.

(п. 2.11 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 27.07.2017 N 10/5)

2.12. Регулирующий коэффициент К3 устанавливается в размере 1,0, за исключением случаев, предусмотренных [п. 4.5](#P184) настоящего Положения.

2.12.1. Исключен. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=66102&dst=100008) Совета депутатов МО Кольский район от 21.04.2016 N 57/3.

2.13. Размер арендной платы, устанавливаемый в связи с переоформлением прав на земельные участки, не должен превышать более чем в два раза размер земельного налога в отношении таких земельных участков.

(п. 2.13 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100008) Совета депутатов МО Кольский район от 08.04.2010 N 50/3)

2.14. Годовой размер арендной платы за использование земельного участка, исходя из базовой ставки арендной платы, определяется по формуле:

Ап = Бс x S x К1 x ... Кn,

где:

Ап - годовой размер арендной платы, в рублях;

Бс - базовая ставка арендной платы за 1 кв. м в год;

S - площадь земельного участка;

К1, Кn - коэффициенты, устанавливающие зависимость арендной платы от вида использования земельного участка, категории арендатора, срока строительства и т.д.

Порядок определения размера арендной платы, исходя из базовой ставки арендной платы, не применяется при переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков, а также в отношении земельных участков, предоставленных в аренду в порядке, предусмотренном [пунктом 15 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493201&dst=100071) Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", для жилищного строительства или лицу, к которому перешли права и обязанности по договору аренды такого земельного участка.

Порядок определения размера арендной платы, предусмотренный настоящим пунктом, применяется в случае установления Советом депутатов Кольского района экономически обоснованных базовых ставок арендной платы, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. В остальных случаях применяется порядок определения размера арендной платы, предусмотренный [пунктом 2.1](#P107) настоящего Положения.

(п. 2.14 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100021) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3)

(п. 2 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100030) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10)

3. Условия и сроки внесения арендной платы

3.1. Обязательство по внесению арендной платы считается исполненным арендатором с момента поступления денежных средств на счет, указанный арендодателем.

3.2. Арендная плата вносится ежеквартально в срок не позднее первого числа третьего месяца квартала.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22709&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 29.01.2009 N 33/8)

Оплата осуществляется безналичным способом авансовыми платежами на реквизиты арендодателя. Размер ежеквартального платежа определяется пропорционально количеству дней в квартале к общему количеству дней в году.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100014) Совета депутатов МО Кольский район от 27.07.2017 N 10/5)

По вновь заключенным договорам арендная плата за текущий квартал и за периоды, предшествующие дню заключения договора (в случае, если действие договора аренды распространяется на правоотношения, возникающие до момента заключения договора аренды), вносится в месячный срок со дня заключения договора аренды.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100009) Совета депутатов МО Кольский район от 08.04.2010 N 50/3)

3.3. За нарушение сроков внесения арендной платы арендатору начисляется пеня в размере 0,1 процента за каждый день просрочки от невнесенной суммы арендной платы.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=25722&dst=100005) Совета депутатов МО Кольский район от 15.10.2009 N 42/6)

3.4. Невнесенная в срок арендная плата взыскивается в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

3.5. По требованию арендодателя договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда арендатор более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату.

3.6. Внесение арендной платы за использование земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных под оленьи пастбища, устанавливается один раз в год не позднее первого марта года, следующего за оплачиваемым периодом.

(п. 3.6 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100010) Совета депутатов МО Кольский район от 08.04.2010 N 50/3)

(п. 3 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100061) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10)

4. Льготы и рассрочки по арендной плате

4.1. Льгота в виде полного освобождения от арендной платы не допускается. Размер льготы определяется путем установления понижающего коэффициента к установленному размеру арендной платы.

Понижающие коэффициенты устанавливаются решением Совета депутатов муниципального образования Кольский район Мурманской области.

4.2. Арендодатель предоставляет арендатору отсрочку (рассрочку) по текущей арендной плате в индивидуальном порядке в течение текущего финансового года не более одного раза при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

- причинение арендатору документально подтвержденного ущерба в результате стихийного бедствия, технологической катастрофы или иных обстоятельств непреодолимой силы;

- задержка арендатору финансирования из бюджета соответствующего уровня или оплаты выполненного арендатором государственного или муниципального заказа.

4.3. По договорам аренды на срок менее одного года отсрочка (рассрочка) не предоставляется.

4.4. Действие отсрочки (рассрочки) прекращается досрочно по следующим основаниям:

- уплата всей причитающейся суммы задолженности до истечения установленного срока действия отсрочки (рассрочки);

- нарушение арендатором условий рассрочки, предусмотренных соглашением.

4.5. Понижающий коэффициент (К3) 0,5 применяется при определении размера арендной платы для следующих категорий арендаторов:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1)

- для физических лиц, перечисленных в [пункте 5 статьи 391](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=1371) Налогового кодекса Российской Федерации, [статье 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=27853&dst=100015) Закона Мурманской области от 23.12.2004 N 550-01-ЗМО "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан", использующих объекты, расположенные на арендуемых ими земельных участках, и земельные участки в некоммерческих целях;

- абзац исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100008) Совета депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1.

4.6. Применение понижающего коэффициента, в соответствии с [п. 4.5](#P184) настоящего Положения, производится с даты обращения арендатора к арендодателю при предоставлении одного из следующих документов:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100016) Совета депутатов МО Кольский район от 27.07.2017 N 10/5)

- удостоверение, подтверждающее, что арендатор относится к категории лиц, имеющих право на льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) Мурманской области;

- справка об установлении инвалидности, выданная учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы.

(подп. 4.6 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100009) Совета депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1)

4.7. В случае наступления событий, влекущих за собой прекращение права для предоставления соответствующей льготы, отсрочки (рассрочки), арендатор обязан письменно сообщить об этом арендодателю в течение двух рабочих дней с момента их прекращения.

(подп. 4.7 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100012) Совета депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1)

(п. 4 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100070) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10)

5. Исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100085) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10.

6. Исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100085) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10.

7. Исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100085) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10.

8. Исключен с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=22446&dst=100085) Совета депутатов МО Кольский район от 11.12.2008 N 31/10.

5. Порядок определения размера арендной платы за земельные

участки, находящиеся в муниципальной собственности Кольского

района, и государственная собственность на которые

не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного

назначения, предоставленные под оленьи пастбища

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100009) Совета депутатов МО Кольский район

от 02.02.2017 N 6/3)

(введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28054&dst=100011) Совета депутатов МО Кольский район

от 08.04.2010 N 50/3)

5.1. Годовой размер арендной платы за использование земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных под оленьи пастбища, определяется по формуле:

[Ап](#P217) = [Кс](#P218) x [С](#P219) x [К1](#P220), где:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100034) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

Ап - годовой размер арендной платы в рублях;

Кс - кадастровая стоимость предоставляемого в аренду земельного участка;

С - ставка арендной платы, равная 0,01;

К1 - коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от вида использования земельного участка ([приложение N 2](#P280) к настоящему Положению).

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100035) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

5.2. В случае непредоставления арендатором результатов инвентаризации домашних северных оленей, проведенной с участием специальной комиссии, образованной органом местного самоуправления, регулирующий коэффициент К1 применяется равным 10.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100036) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

6. Порядок осуществления расчета арендной платы в отношении

земельных участков, используемых для социально значимых

видов деятельности

(введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=45814&dst=100013) Совета депутатов МО Кольский район

от 26.09.2013 N 29/5)

6.1. В отношении земельных участков, используемых для социально значимых видов деятельности, размер арендной платы устанавливается в размере, установленном настоящим Положением, но не может превышать размера земельного налога.

Указанный [перечень](#P6051) устанавливается в приложении N 4 к настоящему Положению.

6.2. К лицам, имеющим право на осуществление расчета арендной платы в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Положения, относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели.

6.3. Предусмотренный настоящим разделом Положения расчет арендной платы действует в период с 1 января по 31 декабря последующего финансового года за годом обращения соответствующего заинтересованного лица (при условии обращения заявителя в срок, предусмотренный [пунктом 6.4](#P236) настоящего Положения).

6.4. Для применения расчета арендной платы в соответствии с настоящим разделом Положения лицо, предусмотренное [пунктом 6.2](#P234) настоящего Положения, в срок не позднее 1 ноября года, предшествующего расчетному, обращается с письменным заявлением о применении расчета арендной платы в размере, не превышающем размер земельного налога.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=77661&dst=100017) Совета депутатов МО Кольский район от 27.07.2017 N 10/5)

В заявлении должно быть указано полное наименование заявителя (полностью фамилия, имя, отчество, ОГРНИП для индивидуального предпринимателя и полное наименование в соответствии с учредительными документами, ОГРН для юридического лица), дата и номер договора аренды, просьба о применении расчета арендной платы в размере, не превышающем размер земельного налога.

6.5. К заявлению, предусмотренному [пунктом 6.4](#P236) настоящего Положения, в обязательном порядке должны быть приложены:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - подлинник, срок действия документа 15 дней;

2) учредительные документы с изменениями (для юридических лиц) - нотариально удостоверенная копия, срок действия документа 15 дней;

3) документ, подтверждающий назначение единоличного исполнительного органа юридического лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица без доверенности, - нотариально удостоверенная копия, срок действия документа 15 дней;

4) документ, подтверждающий полномочия представителя (при подаче документов представителем заинтересованного лица), - оригинал либо нотариально удостоверенная копия (срок действия копии 15 дней);

5) письменное обоснование использования земельного участка для осуществления заявителем предусмотренного в [приложении N 4](#P6051) к настоящему Положению основного вида деятельности и подтверждающие документы.

6.6. Расчет арендной платы в размере, не превышающем размер земельного налога, осуществляется при условии соблюдения на момент подачи соответствующего заявления следующих условий:

1) заявление подано надлежащим лицом в соответствии с требованиями настоящего Положения и соответствует требованиям [пунктов 6.4](#P236), [6.5](#P239) настоящего Положения;

2) к заявлению приложены все документы, предусмотренные настоящим Положением, форма и содержание которых соответствует установленным требованиям;

3) основной вид деятельности заявителя, указанный в учредительных документах и совпадающий со сведениями из представленной выписки из Единого государственной реестра юридических лиц или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей соответствует хотя бы одному из социально значимых видов деятельности, указанных в [приложении N 4](#P6051) к настоящему Положению;

4) право заявителя на земельный участок оформлено в установленном законом порядке;

5) права на земельный участок и расположенный на нем принадлежащий на праве собственности заявителю объект недвижимости не переданы третьим лицам;

6) разрешенное использование земельного участка и расположенного на нем принадлежащего заявителю на праве собственности объекта недвижимости не противоречит основному виду деятельности заявителя;

7) заявитель использует земельный участок для осуществления основного вида деятельности.

6.7. Действие расчета, предусмотренного настоящим разделом Положения, прекращается в связи с окончанием расчетного периода, предусмотренного [пунктом 6.3](#P235) настоящего Положения.

Действие расчета, предусмотренного настоящим разделом Положения, прекращается досрочно по следующим основаниям:

1) на основании письменного обращения заявителя;

2) в случае если хотя бы одно из предусмотренных [пунктом 6.6](#P245) настоящего Положения условий более не действует;

3) исключение из Единого государственного реестра юридических лиц или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей записи в отношении арендатора.

Приложение N 1

к Положению

СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ,

УСТАНОВЛЕННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КОЛЬСКИЙ РАЙОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утратили силу с 1 января 2009 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=23567&dst=100013) Совета

депутатов МО Кольский район от 09.04.2009 N 35/1

Приложение N 2

к Положению

РЕГУЛИРУЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ,

УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ЗАВИСИМОСТЬ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ОТ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (К1)

(ПРИМЕНЯЮТСЯ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ,

ИСХОДЯ ИЗ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский районот 13.05.2010 [N 51/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=28617&dst=100006), от 21.10.2010 [N 54/5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=30029&dst=100005), от 26.07.2012 [N 17/2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=38201&dst=100005),от 25.04.2013 [N 26/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100037), от 22.08.2013 [N 28/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=44861&dst=100011), от 19.12.2013 [N 32/6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100006),от 06.05.2014 [N 36/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=50254&dst=100011), от 04.09.2014 [N 39/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100031), от 29.10.2015 [N 52/1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=61340&dst=100005),от 25.02.2016 [N 55/7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=64518&dst=100007), от 28.07.2016 [N 59/4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=68670&dst=100006), от 02.02.2017 [N 6/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100010),от 25.01.2018 [N 14/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=82241&dst=100006), от 19.04.2018 [N 17/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=84427&dst=100006), от 18.12.2018 [N 25/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=90050&dst=100006)) |  |

1. Установить регулирующие коэффициенты по земельным участкам, расположенным в черте населенного пункта:

1.1. город Кола Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под промышленными объектами | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования | Земли под лесами | Земли под обособленными водными объектами | Прочие земли |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 0101001 | 0,29 | 0,71 | 1,13 | 0,20 | 1,05 | 0,27 | 2,45 | 0,49 | 0,09 | 0,18 | 2,90 | 3,45 | 2,83 | 2,81 | 1,12 |
| 0101002 | 0,23 | 0,58 | 0,92 | 0,17 | 0,75 | 0,20 | 2,09 | 0,42 | 0,06 | 0,15 | 2,27 | 3,03 | 2,24 | 2,29 | 0,91 |
| 0101003 | 0,19 | 0,55 | 0,83 | 0,15 | 0,61 | 0,16 | 2,15 | 0,43 | 0,05 | 0,15 | 2,09 | 2,83 | 2,10 | 2,07 | 0,83 |
| 0101004 | 0,21 | 0,65 | 0,95 | 0,17 | 0,68 | 0,18 | 2,95 | 0,59 | 0,05 | 0,21 | 2,26 | 3,03 | 2,17 | 2,35 | 0,94 |
| 0102001 | 0,30 | 0,75 | 1,23 | 0,21 | 1,06 | 0,27 | 3,00 | 0,60 | 0,09 | 0,22 | 2,86 | 3,62 | 2,73 | 3,06 | 1,22 |
| 0102002 | 0,44 | 1,37 | 2,03 | 0,26 | 1,47 | 0,45 | 3,57 | 0,72 | 0,16 | 0,28 | 4,75 | 6,10 | 5,07 | 5,04 | 2,02 |
| 0102003 | 0,45 | 1,38 | 1,82 | 0,27 | 1,46 | 0,42 | 3,81 | 0,76 | 0,13 | 0,30 | 4,18 | 5,41 | 4,02 | 4,52 | 1,81 |
| 0102004 | 0,39 | 1,00 | 1,54 | 0,23 | 1,29 | 0,36 | 3,53 | 0,71 | 0,11 | 0,27 | 3,84 | 3,94 | 3,57 | 3,81 | 1,53 |
| 0103001 | 0,29 | 0,81 | 1,18 | 0,18 | 0,88 | 0,24 | 2,91 | 0,58 | 0,07 | 0,23 | 2,61 | 3,45 | 2,31 | 2,92 | 1,17 |
| 0103002 | 0,30 | 0,78 | 1,13 | 0,18 | 0,89 | 0,24 | 2,90 | 0,58 | 0,07 | 0,22 | 2,61 | 3,31 | 2,32 | 2,81 | 1,13 |
| 0103003 | 0,35 | 0,89 | 1,35 | 0,22 | 1,14 | 0,30 | 3,40 | 0,68 | 0,09 | 0,26 | 3,08 | 3,74 | 2,78 | 3,34 | 1,34 |
| 0103004 | 0,36 | 0,92 | 1,43 | 0,22 | 1,14 | 0,32 | 3,32 | 0,66 | 0,10 | 0,26 | 3,56 | 37,64 | 3,33 | 3,54 | 1,42 |
| 0104001 | 0,37 | 1,01 | 1,47 | 0,25 | 1,24 | 0,33 | 3,37 | 0,67 | 0,11 | 0,26 | 3,17 | 5,24 | 3,03 | 3,66 | 1,46 |
| 0105001 | 0,46 | 1,43 | 1,72 | 0,28 | 1,49 | 0,41 | 3,85 | 0,77 | 0,13 | 0,29 | 3,56 | 6,41 | 3,36 | 4,27 | 1,71 |
| 0105002 | 0,70 | 3,22 | 3,07 | 0,47 | 2,11 | 0,60 | 6,57 | 1,31 | 0,19 | 0,49 | 5,05 | 10,63 | 4,69 | 7,61 | 3,04 |
| 0106001 | 3,42 | 18,29 | 8,46 | 3,35 | 6,30 | 1,55 | 14,37 | 2,88 | 0,34 | 1,01 | 14,76 | 18,46 | 12,16 | 20,98 | 8,40 |
| 0106002 | 0,19 | 1,29 | 2,05 | 0,46 | 1,66 | 0,40 | 5,89 | 1,18 | 0,11 | 0,43 | 4,45 | 6,55 | 3,90 | 5,07 | 2,03 |
| 0106003 | 0,32 | 0,92 | 1,37 | 0,23 | 1,03 | 0,27 | 3,82 | 0,77 | 0,08 | 0,29 | 2,82 | 4,53 | 2,57 | 3,39 | 1,35 |
| 0106004 | 0,31 | 0,87 | 1,24 | 0,19 | 0,92 | 0,25 | 3,02 | 0,60 | 0,07 | 0,24 | 2,70 | 3,88 | 2,42 | 3,06 | 1,23 |
| 0107001 | 0,43 | 1,45 | 1,76 | 0,29 | 1,37 | 0,36 | 4,42 | 0,88 | 0,11 | 0,35 | 3,46 | 6,81 | 3,07 | 4,36 | 1,75 |
| 0108001 | 0,18 | 0,54 | 0,76 | 0,15 | 0,62 | 0,16 | 2,18 | 0,44 | 0,05 | 0,16 | 2,07 | 2,72 | 1,76 | 1,89 | 0,91 |
| 0108002 | 0,20 | 0,56 | 0,77 | 0,17 | 0,68 | 0,17 | 2,32 | 0,47 | 0,05 | 0,17 | 2,05 | 2,77 | 1,70 | 1,91 | 0,94 |
| 0109001 | 0,17 | 0,53 | 0,79 | 0,14 | 0,59 | 0,15 | 1,81 | 0,36 | 0,05 | 0,13 | 2,09 | 2,74 | 2,11 | 1,95 | 0,78 |
| 0109002 | 0,18 | 0,53 | 0,79 | 0,14 | 0,59 | 0,15 | 1,81 | 0,36 | 0,05 | 0,13 | 2,10 | 2,75 | 2,11 | 1,96 | 0,79 |
| 0109003 | 0,16 | 0,49 | 0,70 | 0,14 | 0,56 | 0,15 | 1,83 | 0,37 | 0,04 | 0,14 | 1,94 | 2,56 | 1,64 | 1,73 | 0,84 |
| 0109004 | 0,18 | 0,55 | 0,81 | 0,15 | 0,64 | 0,16 | 1,86 | 0,37 | 0,05 | 0,13 | 2,21 | 2,83 | 2,28 | 2,01 | 0,80 |
| 0109005 | 0,19 | 0,56 | 0,82 | 0,15 | 0,65 | 0,17 | 1,87 | 0,37 | 0,05 | 0,14 | 2,25 | 2,86 | 2,33 | 2,04 | 0,82 |
| 0109006 | 0,22 | 0,65 | 0,98 | 0,18 | 0,77 | 0,20 | 2,27 | 0,45 | 0,06 | 0,17 | 2,60 | 3,22 | 2,62 | 2,44 | 0,98 |
| 0109007 | 0,18 | 0,54 | 0,80 | 0,14 | 0,59 | 0,15 | 1,81 | 0,36 | 0,05 | 0,13 | 2,11 | 2,76 | 2,12 | 1,97 | 0,79 |
| 0109008 | 0,20 | 0,64 | 0,93 | 0,16 | 0,66 | 0,17 | 2,30 | 0,46 | 0,05 | 0,17 | 2,31 | 2,99 | 2,18 | 2,31 | 0,92 |
| 0109009 | 0,18 | 0,54 | 0,81 | 0,14 | 0,60 | 0,16 | 1,82 | 0,37 | 0,05 | 0,13 | 2,14 | 2,78 | 2,13 | 2,01 | 0,80 |
| 0109010 | 0,20 | 0,61 | 0,91 | 0,16 | 0,69 | 0,18 | 1,96 | 0,39 | 0,06 | 0,15 | 2,42 | 3,11 | 2,41 | 2,26 | 00,91 |
| 0109011 | 0,31 | 0,87 | 1,35 | 0,25 | 0,95 | 0,25 | 3,99 | 0,80 | 0,07 | 0,29 | 3,60 | 3,67 | 3,10 | 3,34 | 1,34 |
| 0110001 | 0,36 | 1,09 | 1,45 | 0,23 | 1,12 | 0,30 | 3,82 | 0,76 | 0,09 | 0,30 | 3,12 | 4,13 | 2,67 | 3,60 | 1,44 |
| 0110002 | 0,64 | 3,57 | 3,61 | 0,39 | 2,11 | 0,68 | 5,68 | 1,14 | 0,23 | 0,54 | 6,94 | 11,18 | 6,43 | 8,94 | 3,58 |
| 0111001 | 1,06 | 3,43 | 3,62 | 0,66 | 2,80 | 0,77 | 7,43 | 1,49 | 0,18 | 0,63 | 8,81 | 9,37 | 6,99 | 8,97 | 3,59 |
| 0111002 | 0,33 | 0,99 | 1,38 | 0,26 | 1,16 | 0,30 | 4,05 | 0,81 | 0,10 | 0,29 | 3,02 | 5,06 | 2,86 | 3,43 | 1,37 |
| 0111003 | 0,27 | 0,83 | 1,15 | 0,21 | 0,91 | 0,24 | 3,47 | 0,69 | 0,07 | 0,25 | 2,63 | 3,79 | 2,40 | 2,85 | 1,14 |
| 0111004 | 0,54 | 2,18 | 2,87 | 0,34 | 1,88 | 0,56 | 5,24 | 1,05 | 0,17 | 0,47 | 5,95 | 3,79 | 2,40 | 2,85 | 1,14 |
| 0112001 | 0,57 | 2,82 | 2,95 | 0,34 | 1,86 | 0,59 | 5,25 | 1,05 | 0,16 | 0,48 | 6,08 | 8,29 | 5,49 | 7,31 | 2,93 |
| 0112002 | 0,62 | 3,40 | 0,67 | 0,37 | 2,00 | 0,64 | 5,53 | 1,11 | 0,20 | 0,52 | 6,56 | 10,58 | 6,04 | 8,31 | 3,32 |
| 0113001 | 0,34 | 0,98 | 1,55 | 0,23 | 1,17 | 0,32 | 3,58 | 0,72 | 0,10 | 0,29 | 3,68 | 4,32 | 3,51 | 3,83 | 1,53 |
| 0113002 | 0,47 | 1,64 | 2,20 | 0,34 | 1,63 | 0,44 | 4,91 | 0,98 | 0,14 | 0,40 | 4,20 | 8,17 | 3,92 | 5,45 | 2,18 |
| 0113003 | 0,47 | 1,61 | 2,17 | 0,33 | 1,61 | 0,44 | 4,74 | 0,95 | 0,14 | 0,39 | 4,18 | 8,07 | 3,90 | 5,37 | 2,15 |
| 0113004 | 0,41 | 1,12 | 1,64 | 0,25 | 1,39 | 0,36 | 3,96 | 0,79 | 0,11 | 0,31 | 3,64 | 4,26 | 3,11 | 4,06 | 1,63 |
| 0113005 | 0,39 | 1,06 | 1,57 | 0,25 | 1,31 | 0,34 | 4,14 | 0,83 | 0,10 | 0,32 | 3,48 | 4,10 | 3 | 3,90 | 1,56 |
| 0114001 | 0,34 | 0,91 | 1,39 | 0,24 | 1,17 | 0,30 | 3,95 | 0,79 | 0,10 | 0,30 | 3,17 | 3,88 | 2,87 | 3,44 | 1,37 |

1.2. поселок городского типа Молочный Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 8,23 | 1,84 | 0,14 | 0,29 | 0,74 | 1,65 | 2,83 | 0,43 | 0,60 | 3,55 | 2,33 | 0,24 |

1.3. железнодорожная станция Выходной Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 8,24 | 1,85 | 0,14 | 0,30 | 0,74 | 1,66 | 2,84 | 0,43 | 0,60 | 3,56 | 2,33 | 0,74 |

1.4. поселок городского типа Мурмаши Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домам и ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | Прочие объекты | Торговые павильоны, киоски | Прочие объекты |
| 0201001 | 23,68 | 2,37 | 0,37 | 2,09 | 1,75 | 0,56 | 25,38 | 12,69 | 1,69 | 1,60 | 1,67 | 9,68 |
| 0201002 | 17,71 | 1,77 | 0,29 | 2,10 | 1,75 | 0,73 | 23,72 | 11,86 | 1,39 | 1,49 | 1,58 | 8,75 |
| 0201003 | 17,48 | 1,76 | 0,42 | 2,85 | 1,75 | 1,12 | 37,12 | 18,56 | 1,94 | 2,87 | 2,14 | 8,17 |
| 0201004 | 27,15 | 2,71 | 0,85 | 4,80 | 1,75 | 1,53 | 65,56 | 32,78 | 3,76 | 5,27 | 5,13 | 11,61 |
| 0202001 | 28,02 | 2,80 | 0,84 | 4,83 | 1,70 | 1,57 | 61,26 | 30,63 | 4,33 | 5,76 | 5,59 | 12,93 |
| 0202002 | 11,76 | 1,18 | 0,17 | 1,40 | 1,70 | 0,41 | 12,96 | 6,48 | 0,87 | 0,85 | 1,10 | 5,01 |
| 0202003 | 19,48 | 1,95 | 0,26 | 2,00 | 1,70 | 0,57 | 19,34 | 9,67 | 1,40 | 1,33 | 1,52 | 6,75 |
| 0203001 | 17,84 | 1,78 | 0,27 | 1,71 | 1,90 | 0,45 | 19,00 | 9,50 | 1,49 | 1,16 | 1,43 | 9,05 |
| 0203002 | 12,12 | 1,21 | 0,23 | 1,80 | 1,75 | 0,59 | 18,70 | 9,35 | 1,24 | 1,24 | 1,64 | 6,46 |
| 0203003 | 9,59 | 0,96 | 0,14 | 1,09 | 1,75 | 0,40 | 11,18 | 5,59 | 0,74 | 0,72 | 0,88 | 5,49 |
| 0204001 | 5,69 | 0,57 | 0,08 | 0,67 | 1,75 | 0,26 | 6,80 | 3,40 | 0,42 | 0,43 | 0,48 | 3,27 |
| 0204002 | 5,48 | 0,55 | 0,08 | 0,61 | 1,75 | 0,21 | 6,26 | 3,13 | 0,40 | 0,40 | 0,49 | 2,92 |
| 0204003 | 4,27 | 0,43 | 0,06 | 0,50 | 1,75 | 0,17 | 4,90 | 2,45 | 0,32 | 0,32 | 0,37 | 2,27 |
| 0204004 | 3,65 | 0,32 | 0,06 | 0,45 | 1,75 | 0,16 | 4,32 | 2,16 | 0,27 | 0,28 | 0,32 | 2,01 |
| 0204005 | 5,27 | 0,53 | 0,08 | 0,59 | 1,75 | 0,21 | 6,12 | 3,06 | 0,39 | 0,39 | 0,42 | 2,85 |
| 0204006 | 4,73 | 0,47 | 0,07 | 0,55 | 1,75 | 0,20 | 5,64 | 2,82 | 0,36 | 0,36 | 0,38 | 2,52 |
| 0204007 | 4,13 | 0,41 | 0,06 | 0,48 | 1,75 | 0,17 | 4,80 | 2,40 | 0,31 | 0,31 | 0,35 | 2,23 |
| 0205001 | 8,70 | 0,86 | 0,15 | 1,24 | 1,75 | 0,43 | 12,08 | 6,04 | 0,77 | 0,83 | 1,20 | 6,35 |
| 0205002 | 4,79 | 0,48 | 0,08 | 0,65 | 1,75 | 0,22 | 5,90 | 2,95 | 0,41 | 0,41 | 0,52 | 3,42 |
| 0205003 | 4,57 | 0,46 | 0,07 | 0,56 | 1,75 | 0,19 | 5,44 | 2,72 | 0,33 | 0,35 | 0,45 | 2,56 |
| 0205004 | 3,90 | 0,39 | 0,06 | 0,46 | 1,75 | 0,16 | 4,48 | 2,24 | 0,28 | 0,29 | 0,34 | 2,33 |
| 0206001 | 4,39 | 0,44 | 0,07 | 0,51 | 1,75 | 0,18 | 5,16 | 2,58 | 0,33 | 0,33 | 0,37 | 2,36 |
| 0206002 | 4,03 | 0,40 | 0,06 | 0,49 | 1,75 | 0,18 | 4,80 | 2,40 | 0,30 | 0,31 | 0,36 | 2,24 |
| 0206003 | 4,25 | 0,42 | 0,07 | 0,52 | 1,75 | 0,18 | 5,14 | 2,57 | 0,31 | 0,32 | 0,39 | 2,40 |
| 0206004 | 23,07 | 2,31 | 0,35 | 2,52 | 1,70 | 0,73 | 25,14 | 12,57 | 2,13 | 1,67 | 2,15 | 13,00, |
| 0207001 | 7,91 | 0,79 | 0,11 | 0,95 | 1,75 | 0,30 | 8,66 | 4,33 | 0,54 | 0,57 | 0,76 | 5,55 |
| 0207002 | 4,26 | 0,43 | 0,06 | 0,51 | 1,75 | 0,17 | 4,88 | 2,44 | 0,29 | 0,32 | 0,39 | 2,57 |
| 0207003 | 5,67 | 0,57 | 0,08 | 0,64 | 1,40 | 0,20 | 6,28 | 3,14 | 0,38 | 0,40 | 0,56 | 3,50 |
| 0207004 | 4,13 | 0,41 | 0,06 | 0,51 | 1,75 | 0,18 | 4,76 | 2,38 | 0,29 | 0,31 | 0,38 | 2,53 |
| 0207005 | 3,54 | 0,35 | 0,05 | 0,42 | 1,75 | 0,14 | 4,04 | 2,02 | 0,25 | 0,26 | 0,30 | 2,09 |
| 0207006 | 3,60 | 0,36 | 0,05 | 0,43 | 1,80 | 0,15 | 4,14 | 2,07 | 0,25 | 0,27 | 0,32 | 2,16 |
| 0207007 | 4,70 | 0,47 | 0,07 | 0,54 | 1,75 | 0,18 | 5,26 | 2,63 | 0,33 | 0,35 | 0,42 | 2,79 |
| 0207008 | 3,75 | 0,38 | 0,05 | 0,45 | 1,75 | 0,16 | 4,32 | 2,16 | 0,27 | 0,28 | 0,33 | 2,25 |
| 0207009 | 4,79 | 0,48 | 0,07 | 0,60 | 1,75 | 0,21 | 5,54 | 2,77 | 0,35 | 0,37 | 0,46 | 2,70 |
| 0207010 | 8,89 | 0,89 | 0,14 | 1,10 | 1,75 | 0,34 | 10,34 | 5,17 | 0,66 | 0,65 | 1,04 | 5,19 |

(п. 1.4 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 19.12.2013 N 32/6)

1.5. поселок городского типа Туманный Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 2,60 | 0,58 | 0,33 | 1,01 | 2,07 | 1,66 | 2,05 | 0,69 | 1,98 | 0,94 | 4,71 | 3,81 |

1.6. поселок городского типа Верхнетуломский Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 5,42 | 0,60 | 1,06 | 1,05 | 1,92 | 1,19 | 5,77 | 5,84 | 1,41 | 0,69 | 3,67 | 2,88 |
| в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=30029&dst=100005) Совета депутатов МО Кольский район от 21.10.2010 N 54/5 |

1.7. поселок городского типа Кильдинстрой Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 6,26 | 0,14 | 1,05 | 0,96 | 1,48 | 1,33 | 4,08 | 7,25 | 8,31 | 0,73 | 3,54 | 2,15 |

1.8. населенный пункт Шонгуй Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 2,04 | 0,34 | 0,85 | 0,77 | 2,39 | 1,07 | 6,63 | 2,36 | 0,45 | 0,24 | 1,15 | 1,73 |

1.9. населенный пункт Зверосовхоз Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 1,06 | 0,14 | 0,44 | 0,40 | 1,24 | 0,56 | 3,46 | 1,23 | 0,23 | 0,12 | 0,60 | 0,90 |

1.10. железнодорожная станция Магнетиты Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 3,19 | 0,54 | 1,33 | 1,21 | 3,74 | 1,68 | 10,41 | 3,70 | 0,71 | 0,37 | 1,81 | 2,71 |

1.11. населенный пункт Междуречье Кольского района Мурманской области, село Белокаменка, населенный пункт Ретинское:

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100010) Совета депутатов МО Кольский район от 02.02.2017 N 6/3)

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 0,20 | 0,03 | 0,08 | 0,08 | 0,23 | 0,10 | 0,65 | 0,04 | 0,04 | 0,02 | 0,11 | 0,16 |

1.12. село Минькино Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 0,19 | 0,03 | 0,08 | 0,07 | 0,11 | 0,10 | 0,63 | 0,04 | 0,04 | 0,02 | 0,11 | 0,16 |

1.13. населенный пункт Мишуково Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 0,59 | 0,11 | 0,24 | 0,22 | 0,35 | 0,31 | 1,92 | 0,11 | 0,13 | 0,07 | 0,33 | 0,10 |

1.14. село Ура-Губа Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 4,71 | 0,66 | 1,96 | 1,78 | 5,52 | 2,06 | 12,80 | 0,76 | 0,87 | 0,46 | 2,22 | 4,00 |

1.15. населенный пункт Пушной Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 2,35 | 0,30 | 0,98 | 0,89 | 2,76 | 1,24 | 7,67 | 2,73 | 3,13 | 0,28 | 1,33 | 2,00 |

1.16. село Пулозеро Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 3,75 | 0,63 | 1,56 | 1,42 | 4,39 | 1,97 | 12,21 | 4,34 | 4,98 | 0,44 | 2,12 | 3,18 |

1.17. населенный пункт Песчаный Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 6,89 | 0,64 | 2,38 | 2,17 | 3,36 | 3,02 | 18,71 | 6,65 | 7,63 | 0,67 | 3,25 | 4,87 |

1.18. населенный пункт Мокрая Кица Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 1,88 | 0,32 | 0,78 | 0,71 | 2,20 | 0,99 | 6,13 | 2,18 | 2,49 | 0,21 | 1,06 | 1,60 |

1.19. железнодорожная станция Тайбола Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 2,81 | 0,05 | 1,16 | 1,06 | 3,20 | 1,47 | 9,15 | 3,25 | 3,73 | 0,32 | 1,59 | 2,38 |

1.20. железнодорожная станция Кица Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 1,59 | 0,27 | 0,66 | 0,60 | 1,87 | 0,84 | 5,19 | 1,84 | 2,11 | 0,18 | 0,90 | 1,35 |

1.21. железнодорожная станция Лопарская Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 1,39 | 0,23 | 0,57 | 0,52 | 1,18 | 0,73 | 4,53 | 1,61 | 1,85 | 0,16 | 0,78 | 1,18 |

1.22. село Тулома Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 0,96 | 0,11 | 0,40 | 0,37 | 0,57 | 0,51 | 3,14 | 0,93 | 1,07 | 0,11 | 0,55 | 0,82 |

1.22.1. железнодорожная станция Пяйве Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 1,29 | 0,26 | 3,26 | 3,02 | 1,54 | 4,16 | 20,0 | 7,53 | 5,12 | 4,49 | 4,49 | 6,69 |

(подп. 1.22.1 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=38201&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 26.07.2012 N 17/2)

1.23. село Териберка Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | Земли для добычи и переработки морепродуктов | Прочие объекты |
| 5,7/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 0,728/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 0,805/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 0,739/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 0,588/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 3,332/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 2,368/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 1,116/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 1,721/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 0,439/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 2,411/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) | 1,105/ (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>) |

--------------------------------

Примечание:

<\*> Ставка арендной платы, определяемая в соответствии с [пунктом 2.2](#P121) Положения.

Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

(подп. 1.23 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=68670&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 28.07.2016 N 59/4)

1.24. населенный пункт Дальние Зеленцы Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земли под промышленными объектами | Земли под домами многоэтажной застройки | Земли под домами ИЖС | Земли дачных и садовых объединений граждан | Земли гаражей и автостоянок | Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания | Земли учреждений и организаций народного образования | Земли под административными, управленческими и общественными объектами | Земли под военными объектами | Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения | Земли сельскохозяйственного использования |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | Прочие объекты |
| 2,88 | 0,58 | 3,24 | 2,34 | 4,33 | 1,67 | 0,95 | 1,48 | 0,86 | 0,29 | 3,19 | 5,29 |

(подп. 1.24 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=38201&dst=100012) Совета депутатов МО Кольский район от 26.07.2012 N 17/2)

2. Установить регулирующий коэффициент по земельным участкам, относящимся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:

2.1. В отношении земельных участков, относящихся к первой группе <\*\*>: К1 = 0,61 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

2.2. В отношении земельных участков, относящихся ко второй группе <\*\*>: К1 = 0,41 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

2.3. В отношении земельных участков, относящихся к третьей группе <\*\*>: К1 = 14,08 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

2.4. В отношении земельных участков, относящихся к четвертой группе <\*\*>: К1 = 0,50 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

2.5. В отношении земельных участков, относящихся к пятой группе <\*\*>: К1 = 0,89 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

2.6. В отношении земельных участков, относящихся к шестой группе <\*\*>: К1 = 2,22 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*>). Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

--------------------------------

Примечания:

<\*> Ставка арендной платы, определяемая в соответствии с [п. 2.2](#P121) Положения.

<\*\*> Группы земельных участков земель промышленности:

Первая группа включает в себя:

- земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности;

- земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта;

- земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.

Вторая группа включает в себя:

- земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности;

- земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

Третья группа включает в себя земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог.

Четвертая группа включает в себя:

- земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель;

- земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики;

- земельные участки для размещения железнодорожных путей;

- земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;

- земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений;

- земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса;

- земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей;

- земельные участки береговой полосы;

- земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов;

- земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков;

- земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;

- земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации;

- земельные участки для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи;

- земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи.

Пятая группа включает в себя:

- земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения;

- земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;

- земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;

- земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта;

- земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения.

Шестая группа включает в себя:

- земельные участки гаражей (индивидуальных, кооперативных);

- земельные участки морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта.

(п. 2 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100037) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

3. Установить регулирующие коэффициенты по земельным участкам, относящимся к категории земель сельскохозяйственного назначения:

3.1. В отношении земельных участков, предназначенных для садоводства:

|  |  |
| --- | --- |
| Поселение Кольского района, на территории которого расположен земельный участок | Размер регулирующего коэффициента К1 <\*> |
| Верхнетуломский | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кильдинстрой | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кола | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Междуречье | К1 = 0,57 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Молочный | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Мурмаши | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Пушной | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Териберка | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Тулома | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Туманный | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Ура-Губа | К1 = 0,14 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |

--------------------------------

<\*> Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

<\*\*> Ставка арендной платы, определяемая в соответствии с [п. 2.2](#P121) Положения.

3.2. В отношении земельных участков, предназначенных для дачного строительства (дачного хозяйства):

|  |  |
| --- | --- |
| Поселение Кольского района, на территории которого расположен земельный участок | Размер регулирующего коэффициента К1 <\*> |
| Верхнетуломский | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кильдинстрой | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кола | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Междуречье | К1 = 0,57 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Молочный | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Мурмаши | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Пушной | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Териберка | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Тулома | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Туманный | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Ура-Губа | К1 = 0,85 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |

--------------------------------

<\*> Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной тысячной.

<\*\*> Ставка арендной платы, определяемая в соответствии с [п. 2.2](#P121) Положения.

3.3. В отношении земельных участков, предназначенных для огородничества:

|  |  |
| --- | --- |
| Поселение Кольского района, на территории которого расположен земельный участок | Размер регулирующего коэффициента К1 <\*> |
| Верхнетуломский | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кильдинстрой | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Кола | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Междуречье | К1 = 0,09 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Молочный | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Мурмаши | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Пушной | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Териберка | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Тулома | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Туманный | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |
| Ура-Губа | К1 = 0,13 / (удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (УПКС, руб.) x С <\*\*>) |

--------------------------------

<\*> Размер регулирующего коэффициента К1 округляется до одной десятитысячной.

<\*\*> Ставка арендной платы, определяемая в соответствии с [п. 2.2](#P121) Положения.

3.4. В отношении земельных участков прочего назначения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пашня | Сенокос и пастбища | Личное подсобное хозяйство, крестьянское (фермерское) хозяйство, животноводство | Оленьи пастбища | Прочие |
| 90,00 | 90,00 | 3700,00 | 1,00 | 3700,00 |

(п. 3 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100081) Совета депутатов МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6)

4. Установить регулирующие коэффициенты по земельным участкам, относящимся к категории земель особо охраняемых территорий и объектов:

|  |  |
| --- | --- |
| Земельные участки для использования под базы отдыха | 2,00 |
| Земельные участки с другими видами разрешенного использования | 2,01 |

(п. 4 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=52658&dst=100032) Совета депутатов МО Кольский район от 04.09.2014 N 39/3)

5. Установить регулирующие коэффициенты по земельным участкам, расположенным в черте населенного пункта (не применяется к земельным участкам в составе земель населенных пунктов, кадастровая стоимость которых была определена по состоянию на 01.01.2011):

5.1. город Кола Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группы 6 | Группы 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0101001 | 0,23 | 0,71 | 0,20 | 3,35 | 0,66 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,34 | 0,47 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0101002 | 0,23 | 0,58 | 0,19 | 3,35 | 0,59 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,09 | 0,42 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,20 |
| 0101003 | 0,19 | 0,55 | 0,15 | 3,35 | 0,61 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,15 | 0,43 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,16 |
| 0101004 | 0,21 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,45 | 0,49 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,18 |
| 0102001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,59 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,45 | 0,50 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0102002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,58 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0102003 | 0,19 | 0,61 | 0,27 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,58 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0102004 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,52 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0103001 | 0,19 | 0,81 | 0,18 | 3,35 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,91 | 0,58 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0103002 | 0,19 | 0,78 | 0,18 | 3,35 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,90 | 0,58 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0103003 | 0,19 | 0,89 | 0,19 | 3,35 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0103004 | 0,19 | 0,92 | 0,19 | 3,40 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0104001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,66 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,82 | 0,58 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0105001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,69 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,60 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0105002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0106001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0106002 | 0,19 | 1,29 | 0,46 | 10,25 | 1,66 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 5,89 | 1,18 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,40 |
| 0106003 | 0,19 | 0,92 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,21 |
| 0106004 | 0,19 | 0,87 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,02 | 0,60 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0107001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,60 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0108001 | 0,19 | 0,61 | 0,15 | 3,35 | 0,57 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,18 | 0,44 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,16 |
| 0108002 | 0,20 | 0,61 | 0,17 | 3,35 | 0,58 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,32 | 0,47 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,17 |
| 0109001 | 0,17 | 0,53 | 0,19 | 3,35 | 0,58 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,81 | 0,36 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,15 |
| 0109002 | 0,18 | 0,61 | 0,14 | 3,35 | 0,59 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,81 | 0,36 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,15 |
| 0109003 | 0,16 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,56 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,83 | 0,37 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,15 |
| 0109004 | 0,18 | 0,61 | 0,19 | 3,40 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,86 | 0,37 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,16 |
| 0109005 | 0,19 | 0,61 | 0,15 | 3,35 | 0,60 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,87 | 0,37 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,17 |
| 0109006 | 0,22 | 0,65 | 0,18 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,27 | 0,45 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,20 |
| 0109007 | 0,18 | 0,54 | 0,14 | 3,35 | 0,58 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,81 | 0,36 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,15 |
| 0109008 | 0,20 | 0,61 | 0,16 | 3,35 | 0,59 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,30 | 0,46 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,17 |
| 0109009 | 0,18 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,59 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,82 | 0,37 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,16 |
| 0109010 | 0,20 | 0,61 | 0,16 | 3,35 | 0,64 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 1,96 | 0,39 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,18 |
| 0109011 | 0,19 | 0,61 | 0,25 | 3,35 | 0,63 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,45 | 0,50 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0110001 | 0,19 | 0,61 | 0,23 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0110002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0111001 | 1,06 | 3,43 | 0,66 | 18,10 | 2,80 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 7,43 | 1,49 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,77 |
| 0111002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,70 | 0,52 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0111003 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0111004 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 5,24 | 1,05 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0112001 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,69 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,00 | 0,60 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0112002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,20 | 0,65 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0113001 | 0,19 | 0,98 | 0,23 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0113002 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0113003 | 0,19 | 1,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0113004 | 0,22 | 1,12 | 0,25 | 3,10 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,21 |
| 0113005 | 0,19 | 0,61 | 0,19 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,70 | 0,52 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| 0114001 | 0,34 | 0,91 | 0,24 | 6,95 | 1,17 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 3,95 | 0,79 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,30 |
| 2501001 | 0,19 | 0,61 | 0,23 | 3,35 | 0,62 | 0,12 | 0,05 | 1,25 | 2,88 | 0,56 | 0,58 | 2,60 | 0,17 | 8200 | 17222 | 0,19 |
| строка введена [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=84427&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 19.04.2018 N 17/9 |

(п. 5.1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100049) Совета депутатов МО Кольский район от 19.12.2013 N 32/6)

5.2. поселок городского типа Молочный Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0401001 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,23 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,58 | 1,47 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401002 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,17 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0401003 | 0,14 | 1,05 | 1,29 | 3,95 | 2,23 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0401004 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0401005 | 0,14 | 1,05 | 1,33 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,62 | 1,48 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,40 |
| 0401006 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401007 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,31 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,40 |
| 0401008 | 0,14 | 1,05 | 1,33 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,68 | 1,49 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401009 | 0,14 | 1,05 | 1,50 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,73 | 1,51 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401010 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401011 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401012 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,89 | 1,54 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401013 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0401014 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 7,10 | 1,60 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,43 |
| 0402001 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,68 | 1,49 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0403001 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,92 | 1,554 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0501002 | 0,14 | 1,05 | 9,91 | 5,18 | 15,78 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 26,38 | 5,90 | 2,97 | 14,65 | 6,19 | 8200 | 7222 | 1,80 |
| 0501003 | 0,14 | 1,05 | 9,91 | 5,18 | 15,78 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 26,15 | 5,86 | 2,97 | 14,65 | 6,19 | 8200 | 7222 | 1,80 |
| 0501004 | 0,14 | 1,05 | 9,91 | 5,18 | 15,78 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 26,01 | 5,96 | 2,97 | 14,65 | 6,19 | 8200 | 7222 | 1,80 |
| 0501005 | 0,14 | 1,05 | 9,91 | 5,18 | 15,78 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 26,01 | 5,84 | 2,97 | 14,65 | 6,19 | 8200 | 7222 | 1,80 |
| 3001001 | 0,14 | 1,05 | 1,38 | 3,95 | 2,27 | 0,29 | 0,112 | 6,41 | 6,82 | 1,53 | 2,97 | 14,65 | 1,85 | 8200 | 7222 | 0,39 |

5.3. железнодорожная станция Выходной Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,14 | 0,30 | 0,29 | 0,54 | 0,89 | 0,19 | 0,17 | 2,00 | 2,95 | 0,67 | 4,05 | 2,01 | 1,39 | 8200 | 6222 | 0,11 |

5.4. поселок городского типа Мурмаши Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Торговые павильоны, киоски | Прочие объекты | Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0201001 | 0,10 | 0,40 | 0,29 | 1,75 | 5,88 | 2,94 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 8,82 | 0,89 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0201002 | 0,11 | 0,40 | 0,24 | 1,75 | 5,88 | 2,94 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 8,82 | 0,89 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,52 |
| 0201003 | 0,11 | 0,36 | 0,27 | 1,75 | 5,75 | 2,87 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 8,30 | 0,84 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,48 |
| 0201004 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 8,44 | 0,85 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0202001 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,70 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0202002 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,70 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,34 | 0,74 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0202003 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,70 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,31 | 0,73 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0203001 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,90 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,08 | 0,71 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,42 |
| 0203002 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,77 | 0,68 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0203003 | 0,10 | 0,36 | 0,23 | 1,75 | 4,88 | 2,44 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,02 | 0,71 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,40 |
| 0204001 | 0,10 | 0,35 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,270 | 0,31 | 0,37 | 6,40 | 0,64 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0204002 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 4,84 | 2,42 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,40 | 0,64 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,40 |
| 0204003 | 0,10 | 0,35 | 0,22 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,270 | 0,31 | 0,37 | 6,37 | 0,64 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0204004 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 4,88 | 2,44 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,48 | 0,57 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0204005 | 0,10 | 0,35 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0204006 | 0,10 | 0,35 | 0,24 | 1,75 | 4,70 | 2,35 | 0,272 | 0,31 | 0,38 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,36 |
| 0204007 | 0,10 | 0,35 | 0,24 | 1,75 | 4,70 | 2,35 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,36 |
| 0205001 | 0,10 | 0,36 | 0,23 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,94 | 0,69 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0205002 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,08 | 0,71 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,45 |
| 0205003 | 0,10 | 0,35 | 0,23 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,82 | 0,69 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,39 |
| 0205004 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,08 | 2,54 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,04 | 0,71 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0206001 | 0,10 | 0,36 | 0,23 | 1,75 | 4,88 | 2,44 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 6,45 | 0,65 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,37 |
| 0206002 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,36 | 6,68 | 0,67 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0206003 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 4,98 | 2,49 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0206004 | 0,10 | 0,36 | 0,22 | 1,70 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,31 | 0,73 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,38 |
| 0207001 | 0,10 | 0,38 | 0,26 | 1,75 | 5,60 | 2,80 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0207002 | 0,10 | 0,38 | 0,26 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,46 | 0,75 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,40 |
| 0207003 | 0,11 | 0,38 | 0,26 | 1,40 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,70 | 0,78 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,45 |
| 0207004 | 0,10 | 0,38 | 0,25 | 1,75 | 5,25 | 2,62 | 0,267 | 0,31 | 0,38 | 7,51 | 0,75 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,42 |
| 0207005 | 0,10 | 0,38 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,267 | 0,30 | 0,37 | 7,21 | 0,72 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0207006 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,80 | 5,11 | 2,55 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0207007 | 0,10 | 0,36 | 0,25 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,275 | 0,31 | 0,37 | 7,46 | 0,75 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,42 |
| 0207008 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,02 | 2,51 | 0,272 | 0,31 | 0,37 | 7,08 | 0,71 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0207009 | 0,10 | 0,36 | 0,24 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,270 | 0,31 | 0,37 | 7,66 | 0,77 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |
| 0207010 | 0,10 | 0,36 | 0,25 | 1,75 | 5,11 | 2,55 | 0,270 | 0,31 | 0,37 | 7,30 | 0,73 | 0,96 | 2,13 | 0,71 | 8200 | 7222 | 0,41 |

(п. 5.4 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=47611&dst=100101) Совета депутатов МО Кольский район от 19.12.2013 N 32/6)

5.5. поселок городского типа Туманный Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,33 | 1,01 | 1,66 | 2,07 | 2,05 | 1,98 | 1,98 | 4,71 | 2,60 | 0,58 | 0,58 | 0,58 | 0,94 | 2,10 | 3,81 | 0,69 |

5.6. поселок городского типа Верхнетуломский Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Номер квартала | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | прочие объекты |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0601001 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,42 | 0,49 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0602001 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,01 | 0,45 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0602002 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,05 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,01 | 0,45 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603001 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,03 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,01 | 0,45 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603002 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603003 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603004 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,28 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,01 | 0,45 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603005 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,42 | 0,49 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603006 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0603009 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603010 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 5,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,35 | 0,49 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603011 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0603012 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,33 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |
| 0604001 | 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,17 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,18 | 0,47 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |

(п. 5.6 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=50254&dst=100011) Совета депутатов МО Кольский район от 06.05.2014 N 36/3)

5.6.1. Населенный пункт Светлый Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | Прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 1,06 | 3,35 | 0,82 | 3,0 | 4,03 | 1,55 | 0,25 | 3,45 | 4,01 | 0,45 | 0,57 | 3,48 | 0,21 | 8200 | 44222 | 5,84 |

(п. 5.6.1 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=64518&dst=100007) Совета депутатов МО Кольский район от 25.02.2016 N 55/7)

5.7. поселок городского типа Кильдинстрой Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 1,05 | 1,62 | 1,33 | 3,85 | 3,26 | 3,31 | 1,29 | 6,05 | 5,12 | 0,14 | 0,14 | 0,80 | 0,62 | 8200 | 36888 | 7,25 |

5.8. населенный пункт Шонгуй Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,85 | 1,99 | 0,39 | 1,98 | 4,25 | 0,42 | 0,38 | 2,21 | 1,39 | 0,23 | 1,28 | 0,63 | 0,24 | 8200 | 21333 | 2,36 |

5.9. населенный пункт Зверосовхоз Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,58 | 1,65 | 0,52 | 1,49 | 3,46 | 0,42 | 0,38 | 2,21 | 1,06 | 0,14 | 1,02 | 0,51 | 0,25 | 8200 | 21333 | 0,98 |

5.10. железнодорожная станция Магнетиты Кольского района Мурманской области:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер квартала | Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
|  | Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 1501001 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501002 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501003 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501005 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501006 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501009 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501012 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1501013 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,39 | 2,82 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 2,39 | 0,41 | 1,33 | 0,64 | 0,37 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1601001 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1601002 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1602001 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1603001 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1604001 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |
| 1604002 | 0,82 | 1,95 | 0,46 | 3,74 | 2,72 | 0,41 | 0,39 | 2,05 | 0,84 | 0,15 | 1,33 | 0,64 | 0,15 | 8200 | 21333 | 1,35 |

5.11. населенный пункт Междуречье Кольского района Мурманской области, населенный пункт Ретинское:

(в ред. решений Совета депутатов МО Кольский район от 02.02.2017 [N 6/3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=73487&dst=100011), от 25.01.2018 [N 14/9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=82241&dst=100006))

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,10 | 0,45 | 0,07 | 0,44 | 0,54 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 0,34 | 0,04 | 0,25 | 0,14 | 0,02 | 8200 | 3444 | 0,04 |

5.11.1. Село Белокаменка:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| Объекты инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,10 | 0,45 | 0,07 | 0,44 | 0,54 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 0,34 | 0,22 | 0,25 | 0,14 | 0,2 | 8200 | 3444 | 0,22 |

(п. 5.11.1 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=91400&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский район от 21.02.2019 N 26/12)

5.12. село Минькино Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,11 | 0,45 | 0,08 | 0,11 | 0,37 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 0,19 | 0,02 | 0,28 | 0,14 | 0,02 | 8200 | 3444 | 0,04 |

5.13. населенный пункт Мишуково Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,10 | 0,45 | 0,08 | 0,39 | 0,54 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 0,34 | 0,05 | 0,31 | 0,15 | 0,07 | 8200 | 1899 | 0,05 |

5.14. село Ура-Губа Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 1,96 | 4,89 | 0,38 | 2,01 | 7,25 | 0,42 | 0,34 | 2,22 | 2,95 | 0,41 | 1,39 | 0,66 | 0,46 | 8200 | 22444 | 0,76 |

5.15. населенный пункт Пушной Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,89 | 2,15 | 0,41 | 1,79 | 2,75 | 2,25 | 2,11 | 2,05 | 1,26 | 0,18 | 1,10 | 0,62 | 0,28 | 8200 | 20888 | 2,68 |

5.16. село Пулозеро Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,89 | 3,35 | 0,41 | 3,01 | 2,75 | 2,25 | 2,11 | 2,12 | 1,38 | 0,25 | 1,65 | 0,78 | 0,44 | 8200 | 20888 | 2,61 |

5.17. населенный пункт Песчаный Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 2,38 | 2,17 | 3,02 | 3,36 | 18,71 | 7,63 | 7,63 | 3,25 | 6,89 | 0,64 | 0,64 | 0,64 | 0,67 | 2,10 | 4,87 | 6,65 |

5.18. населенный пункт Мокрая Кица Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,89 | 2,15 | 0,41 | 1,65 | 2,75 | 2,25 | 2,09 | 2,05 | 1,38 | 0,25 | 1,46 | 0,78 | 0,21 | 8200 | 20888 | 1,11 |

5.19. железнодорожная станция Тайбола Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,89 | 3,98 | 0,40 | 2,78 | 2,75 | 2,25 | 2,09 | 2,05 | 2,20 | 0,08 | 0,35 | 0,21 | 0,32 | 8200 | 20888 | 1,11 |

5.20. железнодорожная станция Кица Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,89 | 2,58 | 0,41 | 1,41 | 2,63 | 2,25 | 2,09 | 2,05 | 0,95 | 0,17 | 1,46 | 0,78 | 0,18 | 8200 | 20888 | 1,11 |

5.21. железнодорожная станция Лопарская Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,57 | 0,52 | 0,73 | 1,18 | 4,53 | 1,85 | 1,85 | 0,78 | 1,39 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,16 | 2,10 | 1,18 | 1,61 |

5.22. село Тулома Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,33 | 1,92 | 0,31 | 0,57 | 1,98 | 2,20 | 2,03 | 0,94 | 0,63 | 0,09 | 1,22 | 0,52 | 0,10 | 8200 | 20888 | 0,93 |

5.22.1. железнодорожная станция Пяйве Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,65 | 2,21 | 0,48 | 1,39 | 17,01 | 1,29 | 1,19 | 0,95 | 0,29 | 0,08 | 0,45 | 0,16 | 4,56 | 8200 | 20888 | 1,35 |

5.23. село Териберка Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,15 | 0,49 | 0,22 | 0,35 | 0,18 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 2,22 | 0,09 | 0,31 | 0,15 | 0,06 | 8200 | 3722 | 0,31 |

5.24. населенный пункт Дальние Зеленцы Кольского района Мурманской области:

|  |
| --- |
| Установленные регулирующие коэффициенты (К1) |
| Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровительного назначения | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально- технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии |
| объекты инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса | прочие объекты |
| Группа 1 | Группа 2 | Группа 3 | Группа 4 | Группа 5 | Группа 6 | Группа 7 | Группа 8 | Группа 9 | Группа 10 | Группа 11 | Группа 13 | Группа 14 | Группа 15 | Группа 17 |
| 0,15 | 2,34 | 0,08 | 0,41 | 0,07 | 0,08 | 0,07 | 0,42 | 1,72 | 0,31 | 0,31 | 0,15 | 0,29 | 8200 | 3722 | 0,65 |

(п. 5 введен [решением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=44861&dst=100011) Совета депутатов МО Кольский район от 22.08.2013 N 28/3)

Приложение N 3

к Положению

РЕГУЛИРУЮЩИЙ КОЭФФИЦИЕНТ,

ПРИМЕНЯЕМЫЙ ПРИ РАСЧЕТЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ СОСТАВА ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО

НАЗНАЧЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ПОД ОЛЕНЬИ ПАСТБИЩА (К4)

Исключен с 1 мая 2013 года. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=42892&dst=100136) Совета депутатов

МО Кольский район от 25.04.2013 N 26/6.

Приложение N 4

к Положению

ПЕРЕЧЕНЬ [<\*>](#P6051)

СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=80554&dst=100006) Совета депутатов МО Кольский районот 16.11.2017 N 12/11) |  |

--------------------------------

<\*> - в соответствии с "[ОК 029-2014](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114) (КДЕС Ред. 2). Общероссийский классификатор видов экономической деятельности" (утв. приказом Госстандарта от 31.01.2014 N 14-ст).

|  |  |
| --- | --- |
| [01.11.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100143) | Выращивание зерновых культур |
| [01.11.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100159) | Выращивание зернобобовых культур |
| [01.13.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100183) | Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина |
| [01.13.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100175) | Выращивание овощей |
| [01.42.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100287) | Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др. |
| [01.41.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100273) | Разведение молочного крупного рогатого скота |
| [01.41.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100279) | Производство сырого коровьего молока и сырого молока прочего крупного рогатого скота (буйволов, яков и др.) |
| [01.45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100305) | Разведение овец и коз |
| [01.46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100315) | Разведение свиней |
| [01.47](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100325) | Разведение сельскохозяйственной птицы |
| [01.49.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100347) | Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах |
| [01.49.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100359) | Разведение оленей |
| [03.21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100467) | Рыбоводство морское |
| [03.22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100481) | Рыбоводство пресноводное |
| [10.11.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100721) | Производство мяса в охлажденном виде |
| [10.11.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100723) | Производство пищевых субпродуктов в охлажденном виде |
| [10.11.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100725) | Производство мяса и пищевых субпродуктов в замороженном виде |
| [10.12.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100735) | Производство мяса птицы в охлажденном виде |
| [10.12.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100737) | Производство мяса птицы в замороженном виде |
| [10.12.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100741) | Производство субпродуктов домашней птицы, пригодных для употребления в пищу |
| [10.51.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100853) | Производство питьевого молока и питьевых сливок |
| [10.51.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100861) | Производство прочей молочной продукции |
| [10.51.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100855) | Производство сливочного масла, топленого масла, масляной пасты, молочного жира, спредов и топленых сливочно-растительных смесей |
| [10.61](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100867) | Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности |
| [10.71](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100889) | Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения |
| [10.81](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100929) | Производство сахара |
| [10.86](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=100961) | Производство детского питания и диетических пищевых продуктов |
| [32.20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=102645) | Производство музыкальных инструментов |
| [32.30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=102649) | Производство спортивных товаров |
| [32.40](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=102653) | Производство игр и игрушек |
| [85.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105333) | Образование дошкольное |
| [91.01](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105468) | Деятельность библиотек и архивов |
| [91.02](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105470) | Деятельность музеев |
| [91.03](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105472) | Деятельность по охране исторических мест и зданий, памятников культуры |
| [91.04](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105474) | Деятельность ботанических садов, зоопарков, государственных природных заповедников и национальных парков |
| [93.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491114&dst=105512) | Деятельность спортивных объектов |