

« У Т В Е Р Ж Д А Ю »

И.о. Начальника

Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района

{М.П., подпись}

Я.В. Леонова

21 августа 2018 года

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
по извещению № 200718/1566871/02
ЛОТ 8**

Место проведения: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50, каб. № 1

Дата проведения: 21 августа 2018 года

Время проведения: 15:00

Присутствовали:

Председатель
Комиссии:
(аукционист) Скаун Юлия Николаевна, ведущий специалист отдела
организационно-правовой работы Управления муниципальным
имуществом администрации Кольского района.

Члены комиссии Забабурин Юрий Иванович, глава муниципального образования
сельское поселение Междуречье Кольского района Мурманской
области;
Леонова Яна Владимировна, заместитель начальника Управления
муниципальным имуществом администрации Кольского района;
Воронина Екатерина Дмитриевна, главный специалист отдела
организационно-правовой работы Управления муниципальным
имуществом администрации Кольского района;
Галкина Анна Владимировна, ведущий специалист отдела
земельных отношений Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района;
Соловьева Светлана Сергеевна, старший инспектор отдела
земельных отношений Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области от 06.06.2018 года №587 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 18.07.2018 года № 158-18 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 25.07.2018 года № 169-18 «О внесении изменений в аукционную документацию, утверждённую приказом УМИ Кольского района №158-18 от 18 ноября 2018 года «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе проведение которого назначено на 22.08.2018 г. в 14:30 час. по адресу: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 20.07.2018г. и опубликовано в еженедельной районной газете «Кольское слово» «Кольское слово» 26.07.2018г. №29 (10789).

Предмет аукциона:**ЛОТ №8:**

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 51:01:1102004:10;

площадь: 3 054 кв.м.;

местоположение земельного участка: Мурманская обл., МО с.п. Междуречье Кольского р-на, н.п. Междуречье;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: предприятия IV-V класса;

целевое назначение: под размещение производственных объектов IV-V класса;

границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;

вид собственности на земельный участок: государственная собственность;

ограничения (обременения): на часть земельного участка S=1424 кв.м. установлены ограничения прав, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ, ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ: зона с особыми условиями использования территории, часть прибрежной полосы Баренцева моря 51.00.2.170;

на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ, ч. 15 ст. 65 Водного кодекса РФ: зона с особыми условиями использования территории, часть прибрежной полосы Баренцева моря 51.00.2.166

Регулируется Приказом №69 п/д от 07.12.2017г. «Об установлении части береговой линии (границы водного объекта), границы части водоохранной зоны и границы части прибрежной защитной полосы Баренцева моря на территории Мурманской области»

Вблизи участка (с западной стороны) проходит воздушная линия 0,4кВ Ф-8 («Быт Л-1») от ТП-1, находящаяся на балансе ПАО «МРСК Северо-запада». Охранная зона ВЛ-0,4 кВ составляет 2м в каждую сторону от крайних проводов при неотклоненном положении. Вся деятельность в охранных зонах ВЛ должна выполняться в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Работы в охранных зонах ВЛ должны согласовываться с ПО «СЭС» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Колэнерго». Все здания и сооружения в охранных зонах воздушных линий должны быть расположены в соответствии с ПУЭ. Должен быть обеспечен проход и проезд персонала ПО «СЭС» по трассам ВЛ.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 102 153, 09 руб. (1,5% от кадастровой стоимости).

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Сведения о заявителях (поступивших заявках):

Лот №	№ заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование заявителя
8	7	15.08.2018г. 11:36	Юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Рыбная компания «Полярное море+» (ООО «РК «Полярное море+») <i>{персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»}</i>

Сведения о внесённых задатках:

Последний день поступления задатков на счёт организатора торгов: 16.08.2018 года (п. 1 пп. 1.9. Приказа УМИ Кольского района от 18.07.2018 года № 158-18 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»).

Лот	№	Размер задатка	Размер	Сведения о поступлении задатка на счёт
-----	---	----------------	--------	--

№	заявки	в соответствии с аукционной документацией	внесённого заявителем задатка	организатора торгов в полном объёме
8	7	20 430, 62 руб.	20 430, 62 руб.	Поступление задатка подтверждено полностью.

Сведения о лицах, допущенных в участие в аукционе:

Лот №	Наименование заявителя
8	Юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Рыбная компания «Полярное море+»

Сведения о лицах, не допущенных в участие в аукционе:

Лот №	Наименование участника аукциона	Причина отказа
8	—	—

Решение комиссии по результатам рассмотрения заявок:

аукцион по ЛОТУ №8 признан не состоявшимся на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации на аукцион подана одна заявка.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона (п. 13 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

ПОДПИСИ КОМИССИИ:

Председатель Комиссии:
(аукционист)

_____ {подпись}

Скакун Ю.Н.

Члены комиссии:

_____ {подпись}

Забабурин Ю.И.

_____ {подпись}

Леонова Я.В.

_____ {подпись}

Воронина Е.Д.

_____ {подпись}

Галкина А.В.

_____ {подпись}

Соловьева С.С.