

« У Т В Е Р Ж Д А Ю »

И.о. Начальника

Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района

{М.П., подпись}

Я.В. Леонова

21 августа 2018 года

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
по извещению № 200718/1566871/02
ЛОТ 2**

Место проведения: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50, каб. № 1
Дата проведения: 21 августа 2018 года
Время проведения: 15:00

Присутствовали:

**Председатель
Комиссии:
(аукционист)** Скаун Юлия Николаевна, ведущий специалист отдела
организационно-правовой работы Управления муниципальным
имуществом администрации Кольского района.

Члены комиссии Леонова Яна Владимировна, заместитель начальника Управления
муниципальным имуществом администрации Кольского района;
Воронина Екатерина Дмитриевна, главный специалист отдела
организационно-правовой работы Управления муниципальным
имуществом администрации Кольского района;
Галкина Анна Владимировна, ведущий специалист отдела
земельных отношений Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района;
Соловьева Светлана Сергеевна, старший инспектор отдела
земельных отношений Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района Мурманской области от 28.11.2017 года №1379 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 18.07.2018 года № 158-18 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 25.07.2018 года № 169-18 «О внесении изменений в аукционную документацию, утверждённую приказом УМИ Кольского района №158-18 от 18 ноября 2018 года «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе проведение которого назначено на 22.08.2018 г. в 14:30 час. по адресу: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 20.07.2018г. и опубликовано в еженедельной районной газете «Кольское слово» «Кольское слово» 26.07.2018г. №29 (10789).

Предмет аукциона:
ЛОТ №2:

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 51:01:2001001:46;
площадь: 989 кв.м.;
местоположение земельного участка: Мурманская область, р-н Кольский, с Пулозеро;
категория земель: земли населенных пунктов;
разрешённое использование: садовые и дачные дома;
границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;
вид собственности на земельный участок: государственная собственность;
ограничения (обременения): на весь земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ: зона с особыми условиями использования территорий, водоохранная зона и прибрежная защитная полоса озера Пулозеро, расположенного в бассейне реки Кола на территории жд. ст. Тайбола и с. Пулозеро Кольского района, 51.01.2.851, 51.01.2.852, установлена приказом №517 от 11.12.2017 «Об утверждении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, расположенных в бассейне реки Кола на территории Кольского района Мурманской области. Ограничения в соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 7 553, 39 руб. (1,5% от кадастровой стоимости).

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Сведения о заявителях (поступивших заявках):

| Лот № | № заявки | Дата и время поступления заявки | Наименование заявителя |
|-------|----------|---------------------------------|--|
| 2 | 1 | 25.07.2018г. 12:40 | Гражданин Российской Федерации Мизернюк В.Н. <i>{персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»}</i> |

Сведения о внесённых задатках:

Последний день поступления задатков на счёт организатора торгов: 16.08.2018 года (п. 1 пп. 1.9. Приказа УМИ Кольского района от 18.07.2018 года № 158-18 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»).

| Лот № | № заявки | Размер задатка в соответствии с аукционной документацией | Размер внесённого заявителем задатка | Сведения о поступлении задатка на счёт организатора торгов в полном объёме |
|-------|----------|--|--------------------------------------|--|
| 2 | 1 | 1 510, 68 руб. | 1 510, 68 руб. | Поступление задатка подтверждено полностью. |

Сведения о лицах, допущенных в участие в аукционе:

| Лот № | Наименование заявителя |
|-------|---|
| 2 | Гражданин Российской Федерации Мизернюк В.Н. |

Сведения о лицах, не допущенных в участие в аукционе:

| Лот № | Наименование участника аукциона | Причина отказа |
|-------|---------------------------------|----------------|
| 2 | — | — |

Решение комиссии по результатам рассмотрения заявок:
аукцион по ЛОТУ №2 признан не состоявшимся на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации на аукцион подана одна заявка.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона (п. 13 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

ПОДПИСИ КОМИССИИ:

Председатель Комиссии:
(аукционист)

_____ {подпись}

Скакун Ю.Н.

Члены комиссии:

_____ {подпись}

Леонова Я.В.

_____ {подпись}

Воронина Е.Д.

_____ {подпись}

Галкина А.В.

_____ {подпись}

Соловьева С.С.