

« У Т В Е Р Ж Д А Ю »

И.о. Начальника

Управления муниципальным имуществом
администрации Кольского района

{подпись, М.П.}

Я.В. Леонова

29 августа 2018 года

ПРОТОКОЛ
аукциона по извещению № 270718/1566871/05

ЛОТ №3

Место проведения: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50, 1 этаж, конференц-зал
Дата проведения: 29 августа 2018 года
Время проведения: 14:30

Присутствовали:

Председатель Комиссии: Скакун Юлия Николаевна, ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Кольского района.

Члены комиссии: Леонова Яна Владимировна, заместитель начальника Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района;

Соловьева Светлана Сергеевна, старший инспектор отдела земельных отношений Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кольский район Мурманской области от 09.07.2018 года №709 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», приказом Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 25.07.2018 года № 168-18 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе проведение которого назначено на 29.08.2018 г. в 14:30 час. по адресу: Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 50.

Предмет аукциона:

Лот № 3 (земельный участок):

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:07:0030104:1079;

площадь: 235 кв.м.;

местоположение земельного участка: Мурманская область, р-н Кольский, с Териберка;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешённое использование: объекты туристической инфраструктуры (туристические базы и дома отдыха, гостевые дома, кемпинги, туристические стоянки);

целевое назначение: для размещения объектов туристической инфраструктуры;

границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;

вид собственности на земельный участок: государственная собственность;

ограничения (обременения): на часть земельного участка установлены ограничения прав, предусмотренные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ: зона с особыми условиями использования

территорий, часть водоохранной зоны Баренцева моря, 51.07.2.69, установлена на основании приказа Двинско-Печорского бассейнового водного управления федерального агентства водных ресурсов № 69 п/д от 07.12.2017 "Об установлении части береговой линии (границы водного объекта), границы части водоохранной зоны и границы части прибрежной защитной полосы Баренцева моря на территории Мурманской области". Ограничения использования земельного участка в водоохранных зонах установлены в соответствии с частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 10 393, 92 руб. (12% от кадастровой стоимости).

«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 311, 82 руб.

Размер задатка (20% от начальной цены): 2 078, 78 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Сведения о лицах, явившихся к участию в аукционе:

№ карточки	Наименование лица, допущенного к участию в аукционе
1	Гражданин Российской Федерации Кузнецов И.Н.
2	Гражданин Российской Федерации Абаносимов И.В.

Сведения о предложении цены предмета аукциона:

Номер «Шага аукциона»	Последнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший цену предмета аукциона
-0-	10 393 (десять тысяч триста девяносто три) рубля 92 копейки	Гражданин Российской Федерации Абаносимов И.В. <i>{персональные данные скрыты в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»}</i>

Номер «Шага аукциона»	Предпоследнее предложение по цене (размер ежегодной арендной платы за земельный участок)	Участник аукциона, предложивший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона
—	—	—

Сведения о результатах аукциона: аукцион по ЛОТУ №3 признан не состоявшимся на основании п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием предложения о цене предмета аукциона, предусматривающего более высокую цену, после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по

цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте (п. 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации).

ПОДПИСИ КОМИССИИ:

Председатель Комиссии:
(аукционист)

_____ {подпись} Скакун Ю.Н.

Члены комиссии:

_____ {подпись} Леонова Я.В.

_____ {подпись} Соловьева С.С.

Участник аукциона

_____ {подпись} Абаносимов И.В.