



**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬСКОГО РАЙОНА**

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

## **П Р И К А З**

**от 30 ноября 2018 года**

**№ 272-18**

**О внесении изменений в аукционную документацию,  
утверждённую приказом УМИ Кольского района  
№257-18 от 14 ноября 2018 года  
«Об организации аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка»**

В связи с допущенной технической ошибкой в приказе Управления муниципальным имуществом администрации Кольского района от 14 ноября 2018 года № 257-18 и в соответствии со ст. 619 Гражданского Кодекса Российской Федерации ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести следующие изменения в приложение №4 «Проект договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка» аукционной документации о проведении аукциона, открытого по составу участников, по форме подачи заявок и предложений о размере первого арендного платежа, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:01:0203001:424:

1.1. подпункт 4.1.1. пункта 4 «Арендодатель имеет право» Приложения № 4 к приказу УМИ Кольского района от 14.11.2018 года №257-18 «Проект договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка» изложить в новой редакции: «Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, неиспользовании земельного участка по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при нарушении сроков оплаты и размера первого арендного платежа указанного в пп. 3.2.2 Договора, при

не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушения других условий Договора».

1.2. подпункт 6.2. пункта 6 «Изменение, расторжение и прекращение договора» Приложения № 4 к приказу УМИ Кольского района от 14.11.2018 года №257-18 «Проект договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка» дополнить абзацем: «Договор подлежит расторжению в течение 14 календарных дней в случае неисполнения Арендатором обязанности по внесению первого арендного платежа в размере и сроки, указанные в п.п. 3.2.2 Договора».

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию в газете «Кольское слово», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), и на официальном сайте органов местного самоуправления Кольского района (<http://akolr.gov-murman.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальника Управления

К.Е. Полякова